

2017年一级造价工程师考试《建设工程计价》真题及解析

第1题 单项选择题（每题1分，共72题，共72分） 一、单项选择题(共72题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意)

- 1、根据现行建设项目工程造价构成的相关规定，工程造价是指（）
A、为完成工程项目建造，生产性设备及配合工程安装设备的费用
B、建设期内直接用于工程建造、设备购置及其安装的建设投资
C、为完成工程项目建设，在建设期内投入且形成现金流出的全部费用
D、在建设期内预计或实际支出的建设费用
- 2、关于进口设备到岸价的构成及计算，下列公式中正确的是（）
A、到岸价=离岸价+运输保险费
B、到岸价=离岸价+进口从属费
C、到岸价=运费在内价+运输保险费
D、到岸价=运输在内费+进口从属费
- 3、某进口设备到岸价为1500万元，银行财务费，外贸手续费合计36万元。关税300万元，消费税和增值税税率分别为10%、17%，则该进口设备原价为（）万元。
A、2386.8
B、2376.0
C、2362.0
D、2352.6
- 4、关于建筑安装工程费用中建筑业增值税的计算，下列说法中正确的是（）
A、当事人可以自主选择一般计税法或简易计税法计税
B、一般计税法，简易计税法中的建筑业增值税税率均为11%
C、采用简易计税法时，税前造价不包含增值税的进项税额
D、采用一般计税法时，税前造价不包含增值税的进项税额
- 5、根据现行建筑安装工程费用项目组成的规定，下列费用项目中，属于施工机具使用费的是（）
A、仪器仪表使用费
B、施工机械财产保险费
C、大型机械进出费
D、大型机械安拆费
- 6、下列费用项目中，包含在国外建筑安装工程材料费中的是（）
A、单独列项的增值税
B、材料价格预涨费
C、周转材料摊销费
D、各种现场用水、用电费
- 7、采用工程总承包方式发包的工程，其工程总承包管理费应从（）中支出。
A、建设管理费

- B、建设单位管理费
- C、建筑安装工程费
- D、基本预备费

8、下列费用项目中，属于联合试运转费中试运转支出的是（）

- A、施工单位参加试运转人员的工资
- B、单台设备的单机试运转费
- C、试运转中暴露出来的施工缺陷处理费用
- D、试运转中暴露出来的设备缺陷处理费用

9、某建设项目静态投资20000万元，项目建设前期年限为1年，建设期为2年，计划每年完成投资50%，年均投资价格上涨率为5%，该项目建设期价差预备费为（）万元。

- A、1006.25
- B、1525.00
- C、2056.56
- D、2601.25

10、某项目建设期为2年，第一年贷款4000万元，第二年贷款2000万元，贷款年利率10%，贷款在年内均衡发放，建设期内只计息不付息。该项目第二年的建设期利息为（）万元。

- A、200
- B、500
- C、520
- D、600

11、关于建设工程的分部组合计价，下列说法中正确的是（）

- A、适用于没有具体图样和工程量清单的建设项目计价
- B、要求将建设项目细分到最基本的构造单元
- C、是利用产出函数进行计价
- D、具有自上而下、由粗到细的计价组合特点

12、下列定额中，项目划分最细的造价定额是（）

- A、材料消耗定额
- B、劳动定额
- C、预算定额
- D、概算定额

13、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），下列费用项目中需纳入分部分项工程项目综合单价中的是（）

- A、工程设备暂估价
- B、专业工程暂估价
- C、暂列金额
- D、计日工费

14、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），一般不作为安全文明施工费计算基础的是（）

- A、定额人工费
- B、定额人工费+定额材料费
- C、定额人工费+定额施工机具使用费
- D、定额人工费+定额材料费+定额施工机具使用费

15、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),关于计日工,下列说法中正确的是()

- A、计日工包括各种人工,不应包括材料、施工机械
- B、计日工按综合单价计价,投标时应计入投标总价
- C、计日工表中的项目名称由招标人填写,工程数量由投标人填写
- D、计日工单价由投标人自主确定,并按计日工表中所列数量结算

16、已知人工挖某土方 1m^3 的基本工作时间为1个工作日,辅助工作时间占工序作业时间的5%,准备与结束工作时间、不可避免的中断时间、休息时间分别占工作日的3%、2%、15%,该人工挖土的时间定额为()工日/ 10m^3 。

- A、13.33
- B、13.16
- C、13.13
- D、12.50

17、确定施工机械台班定额消耗量前需计算机械时间利用系数,其计算公式正确的是()

- A、机械时间利用系数=机械纯工作1h正常生产率 \times 工作班纯工作时间
- B、机械时间利用系数=
$$\frac{1}{\text{机械台班产量定额}}$$
- C、机械时间利用系数=
$$\frac{\text{机械在一个工作班内纯 工作时间}}{\text{一个工作班延续时间 (8h)}}$$
- D、机械时间利用系数=
$$\frac{\text{一个工作班延续时间 (8h)}}{\text{机械在一个工作班内纯 工作时间}}$$

18、已知砌筑 1m^3 砖墙中砖净量和损耗量分别为529块、6块,百块砖体积按 0.146m^3 计算,砂浆损耗率为10%。则砌筑 1m^3 砖墙的砂浆用量为() m^3 。

- A、0.250
- B、0.253
- C、0.241
- D、0.243

19、关于材料单价的计算,下列计算公式中正确的是()。

- A、(供应价格+运杂费) \times (1+运输损耗率) \times (1+采购及保管费率)
- B、
$$\frac{(\text{供应价格} + \text{运杂费})}{(1 - \text{运输损耗率}) \cdot (1 - \text{采购及保管费率})}$$
- C、
$$\frac{(\text{供应价格} + \text{运杂费}) \cdot (1 + \text{采购及保管费率})}{1 - \text{采购及保管费率}}$$
- D、
$$\frac{(\text{供应价格} + \text{运杂费}) \cdot (1 + \text{运输损耗率})}{1 - \text{采购及保管费率}}$$

20、其挖掘机配司机1人,若年制度工作日为245天,年工作台班为220台班,人工工日单价为80元,则该挖掘机的人工费为()元/台班。

- A、71.8
- B、80.0
- C、89.1
- D、132.7

21、在计算预算定额人工工日消耗量时,含在人工幅度差内的用工是()

- A、超运距用工
- B、材料加工用工

- C、机械土方工程的配合用工
- D、工种交叉作业相互影响的停歇用工

22、某挖掘机挖二类土方的台班产量定额为 $100\text{m}^3/\text{台班}$ 。当机械幅度差系数为20%时,该机械挖二类土方 1000m^3 预算定额的台班耗用量应为()台班

- A、8.0
- B、10.0
- C、12.0
- D、12.5

23、概算定额与预算定额的差异主要表现在()的不同。

- A、项目划分
- B、主要工程内容
- C、主要表达方式
- D、基本使用方法

24、设备工器具基期单价、购置数量分别为 p_0 、 q_0 ,报告期单价、购置数量分别为 p_1 、 q_1 ,则利用派氏公式表达的设备工器具价格指数为()

- A、 $\frac{\sum(P_1 \cdot q_1)}{\sum(P_0 \cdot q_0)}$
- B、 $\frac{\sum(P_1 \cdot q_0)}{\sum(P_0 \cdot q_0)}$
- C、 $\frac{\sum(P_0 \cdot q_1)}{\sum(P_0 \cdot q_0)}$
- D、 $\frac{\sum(P_1 \cdot q_1)}{\sum(P_0 \cdot q_1)}$

25、“工程造价信息应针对不同层次管理者的要求进行适当加工,针对不同管理层提供不同要求和浓缩程度的信息。”这体现了工程造价信息管理应遵循的()原则。

- A、标准化
- B、有效性
- C、定量化
- D、高效处理

26、项目决策阶段对环境治理方案进行技术经济比较时,不作为比较内容的()。

- A、技术水平对比
- B、管理及监测方式对比
- C、安全生产条件对比
- D、环境效益对比

27、关于项目投资估算的作用,下列说法中正确的是()

- A、项目建议书阶段的投资估算,是确定建设投资最高限额的依据
- B、可行性研究阶段的投资估算,是项目投资决策的重要依据,不得突破
- C、投资估算不能作为制定建设贷款计划的依据
- D、投资估算是核算建设项目固定资产需要数的重要依据

28、关于我国项目前期阶段投资估算的精度要求下列说法中正确的是()。

- A、项目建议书阶段,允许误差大于 $\pm 30\%$
- B、投资设想阶段,要求误差控制在 $\pm 30\%$ 以内
- C、预可行性研究阶段,要求误差控制在 $\pm 20\%$ 以内

D、可行性研究阶段,要求误差控制在±15%以内

29、在国外某地建设一座化工厂,已知设备到达工地的费用(E)为3000万美元,该项目的朗格系数(K)及包含的内容如下表所示。则该工厂的间接费用为()万美元。

朗格系数 (K)		3.003
内容	(a) 包括基础、设备、油漆及设备安装费	$E \times 1.4$
	(b) 包括上述在内和配管工程费	$(a) \times 1.1$
	(c) 装置直接费	$(b) \times 1.5$
	(d) 包括上述在内和间接费	$(c) \times 1.3$

- A、9009
- B、6930
- C、2079
- D、1350

30、按照形成资产法编制建设投资估算表,下列费用中可计入无形资产费用的是()

- A、研究试验费
- B、非专利技术使用费
- C、引进技术和引进设备其他费
- D、生产准备及开办费

31、关于建筑设计因素对工业项目工程造价的影响,下列说法中正确的是()

- A、建筑周长系数越高,建筑工程造价越低
- B、多跨厂房跨度不变,中跨数目越多越经济
- C、大中型工业厂房一般选用砌体结构,以降低造价
- D、建筑物面积或体积的增加,一般会引起单位面积造价的增加

32、某建筑工程的造价组成见下表,该工程的含税造价为()

名称	人工费 (万元)	材料费 (万元)	机具费 (万元)	管理费、规费、 利润(万元)	增值税
金额及费率	800	3450	1600	750	11%
说明	不含税	含税、可抵扣综合进 项税率为 15%	不含税	--	--

- A、6826.5
- B、6876.0
- C、7276.5
- D、7326.0

33、当初步设计深度不够,只有设备出厂价而无详细规格、重量时,编制设备安装工程费概算可选用的方法是()

- A、设备价值百分比法
- B、设备系数法
- C、综合吨位指标法
- D、预算单价法

34、用全费用综合单价法编制施工图预算,下列建筑安装工程施工图预算费计算式正确的是()。

- A、 $\sum(\text{子目工程量} \times \text{子目工料单价}) + \text{企业管理费} + \text{利润} + \text{规费} + \text{税金}$
- B、 $\sum(\text{分部分项工程量} \times \text{分部分项工程全费用综合单价})$
- C、分部分项工程费+措施项目费
- D、分部分项工程费+措施项目费+其他项目+规费+税金

35、施工图预算的二级预算编制形式是指()。

- A、编制人编制、审核人审核
- B、建筑安装工程预算,设备工器购置费预算
- C、单位工程预算、建设项目总预算
- D、单项工程综合预算、建设项目总预算

36、工料单价法编制施工图预算的工作有:①计算主材料②套用工料单价③计算措施项目人材机费用④划分工程项目和计算工程量⑤进行工料分析,下列工作排序正确的是()。

- A、④②⑤①③
- B、④⑤①②③
- C、②④⑤①③
- D、④②③⑤①

37、根据《标准施工招标文件》(2007年版),进行了资格预审的施工招标文件应包括()

- A、招标公告
- B、投标资格条件
- C、投标邀请书
- D、评标委员会名单

38、为编制招标工程量清单,在拟定常规的施工组织设计时,正确的做法是

- A、根据概算指标和类似工程估算整体工程量时,仅对主要项目加以估算
- B、拟定施工总方案时需要考虑施工步骤
- C、在满足工期要求的前提下,施工进度计划应尽量推后以降低风险
- D、在计算工、料、机资源需要量时,不必考虑节假日、气候的影响

39、关于招标工程量清单中其他项目清单的编制,下列说法中正确的是

- A、投标人情况、发包人对工程管理要求对其内容会有直接影响
- B、暂列金额可以只列总额,但不同专业预留的暂列金额应分别列项
- C、专业工程暂估价应包括利润、规费和税金
- D、计日工的暂定数量可以由投标人填写

40、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),关于招标控制价的编制要求,下列说法中正确的是()

- A、应依据投标人拟定的施工方案进行编制
- B、应包括招标文件中要求招标人承担风险的费用
- C、应由招标工程量清单编制单位负责编制
- D、应使用行业和地方的计价定额与相关文件计价

41、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),招标控制价的综合单价组价工作包括:①确定工、料、机单价:②确定所组价定额项目名称;③计价组价定项目的合价:④除以工程量清单项目工程量:⑤计算组价定额项目工程量,下列工作排序正确的是()。

- A、②⑤①③④
- B、①②④③⑤
- C、②③①⑤④
- D、①②⑤④⑤

42、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),在招标文件未另有要求的情况下投标报价的综合单价一定要考虑的风险因素是()

- A、政策法规的变化
- B、人工单价的市场变化
- C、政府定价材料的价格变化
- D、管理费、利润的风险

43、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),关于施工发承包投标报价的编制,下列做法正确的是()

- A、设计图纸与招标工程量清单项目特征描述不同的,以设计图纸特征为准
- B、暂列金额应按照招标工程量清单中列出的金额填写,不得变动
- C、材料、工程设备暂估价应按暂估单价,乘以所需数量后计入其他项目费
- D、总承包服务费应按照投标人提出的协调、配合和服务项目自主报价

44、施工招标工程量清单中:应由投标人自主报价的其他项目是()。

- A、专业工程暂估价
- B、暂列金额
- C、工程设备暂估价
- D、计日工单价

45、关于联合体投标需遵循的规定,下列说法中正确的是()

- A、联合会各方签订共同投标协议后,可再以自己名义单独投标
- B、资格预审后联合体增减、更换成员的,其投标有效性待定
- C、由同一专业的单位组成的联合体,按其中较高资质确定联合体资质等级
- D、联合体投标的,可以联合体牵头人的名义提交投标保证金

46、下列施工评标及相关工作事宜中,属于清标工作内容的是()。

- A、授标文件的澄清
- B、施工组织设计评审
- C、形式评审
- D、不平衡报价分析

47、我国某世界银行贷款项目采用经评审的最低投标价法评标,招标文件规定借款国内投标人有7.5%的评标优惠,若投标工期提前,则按每月25万美元进行报价修正,现国内甲投标人报价5000万美元,承诺较投标要求工期提前2个月,则甲投标人评标价为()万美元

- A、5000
- B、4625
- C、4600
- D、4575

48、关于评标过程中,对投标报价算术错误的修正,下列做法中正确的是()

- A、评标委员会应对报价中的算术性错误进行修正
- B、修正的价格,经评标委员会书面确认后具有约束力
- C、投标人应接受修正价格,否则将没收其投标保证金
- D、投标文件中的大写与小写金额不一致的,以小写金额为准

49、工程总承包企业承担工程项目的设计、采购、施工、试运行服务等工作,对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责的工程总承包类型是()

- A、交钥匙总承包
- B、EPC总承包
- C、设计—施工总承包

D、工程项目管理总承包

50、工程总承包企业投标报价决策时应准确估计成本，其成本费用应由()等组成

- A、勘察设计费用、采购费用、施工费用、总部管理费
- B、勘察设计费用、分包合同费用、施工费用、利润
- C、公司本部费用、施工费用、直接设备材料费用、分包合同费用
- D、公司本部费用、施工费用、直接设备材料费用、风险费用

51、国际竞争性招标投标过程中只对标书的报价和其他因素进行评比不对投标人资格进行评审的工作是（）

- A、清标
- B、审标
- C、评标
- D、定标

52、为合理划分发承包双方的合同风险，对于招标工程。在施工合同中约定的基准日期一般为（）。

- A、招标文件中规定的提交投标文件截止时间前的第28天
- B、招标文件中规定的提交投标文件截止时同前的第42天
- C、施工合同签订前的第28天
- D、施工合同签订前的第42天

53、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),中标人投标报价浮动率的计算公式是()。

- A、 $(1-\text{中标价}/\text{招标控制价})\times 100\%$
- B、 $(1-\text{中标价}/\text{施工图预算})\times 100\%$
- C、 $(1-\text{不含安全文明施工费的中标价}/\text{不含安全文明施工费的招标控制价})\times 100\%$
- D、 $(1-\text{不含安全文明施工费的中标价}/\text{不含安全文明施工费的施工图预算})\times 100\%$

54、某分项工程招标工程量清单数量为4000m²,施工中由于设计变更调减为3000m²,该项目招标控制价综合单价为600元/m²,投标报价为450元/m²。合同约定实际工程量与招标工程量偏差超过±15%时,综合单价以招标控制价为基础调整。若承包人报价浮动率为10%,该分项工程费结算价为()万元。

- A、137.70
- B、155.25
- C、186.30
- D、207.00

55、其施工合同约定采用价格指数及价格调整公式调整价格差额。调价因素及有关数据见下表。其月完成进度款为1500万元,则该月应当支付给承包人的价格调整金额为()万元。

	人工	钢材	水泥	砂石料	施工机具使用费	定值
权重系数	0.10	0.10	0.15	0.15	0.20	0.30
基准日价格或指数	80元/日	100	110	120	115	--
现行价格或指数	90元/日	102	120	110	120	--

- A、-30.3
- B、36.45

- C、112.5
- D、130.5

56、根据《标准施工招标文件》(2007年版)通用合同条款;下列引起承包人索赔的事件中,只能获得工期补偿的是()

- A、发包人提前向承包人提供材料和工程设备
- B、工程暂停后因发包人原因导致无法按时复工
- C、因发包人原因导致工程试运行失败
- D、异常恶劣的气候条件导致工期延误

57、关于施工过程中的现场签证,下列说法中正确的是()。

- A、发包人应按照现场签证内容计算价款,在竣工结算时一并支付
- B、没有计日工单价的现场签证,按承包商提出的价格计算并支付
- C、因发发包人口头指令的现场签证事项,其发生的费用应由发包人承担
- D、经发发包人授权的工程造价咨询人,可与承包人做现场签证

58、某施工合同约定人工工资为200元/工日,窝工补贴按人工工资的25%计算,在施工过程中发生了如下事件:①出现异常恶劣天气导致工程停工2天,人员窝工20个工日;②因恶劣天气导致场外道路中断,抢修道路用工20个工日;③几天后,场外停电,停工1天,人员窝工10个工日。承包人可向发包人索赔的人工费为()元。

- A、1500
- B、2500
- C、4500
- D、5500

59、关于施工合同履行过程中共同延误的处理原则,下列说法中正确的是()

- A、在初始延误发生作用期间,其他并发延误者按比例承担责任
- B、若初始延误者是发包人,则在其延误期内,承包人可得到经济补偿
- C、若初始延误者是客观原因,则在其延误期内,承包人不能得到经济补偿
- D、若初始延误者是承包人,则在其延误期内,承包人只能得到工期补偿

60、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),关于工程计量,下列说法中正确的是()

- A、合同文件中规定的各种费用支付项目应予计量
- B、因异常恶劣天气造成的返工工程量不予计量
- C、成本加酬金合同应按总价合同的计量规定进行计量
- D、总价合同应按实际完成的工程量计算

61、关于示范工程合同工程预付款,下列说法中正确的是()

- A、承包人预付款的担保金额通常高于发包人的预付款
- B、采用起扣点计算法抵扣预付款对承包人比较不利
- C、付款的担保金额不会随着预付款的扣回而减少
- D、预付款的额度通常与主要材料和构件费用占建安费的比例相关

62、关于施工合同工程价款的期中支付,下列说法中正确的是()

- A、期中进度款的支付比例,一般不低于期中价款总额的60%
- B、期中进度款的支付比例,一般不高于期中价款总额的80%
- C、综合单价发生调整的项目,其增减费在竣工结算时一并结算
- D、发承包双方如对部分计量结果存在争议,等待争议解决后再支付全部进度款

- 63、发包人未按照规定的程序支付竣工结算款的, 承包人正确的做法是()。
- A、将该工程自主拍卖
 - B、将该工程折价出售
 - C、将该工程抵押贷款
 - D、催告发包人支付,并索要延迟付款利息
- 64、关于建设项目竣工结清阶段承包人索赔的权力和期限;下列说法中正确的是()。
- A、承包人接收竣工结算支付证书后再无权提出任何索赔
 - B、承包人只能提出工程接收证书颁发前的索赔
 - C、承包人提出索赔的期限自缺陷责任期满时终止
 - D、承包人提出索赔的期限自接收最终支付证书时终止
- 65、调解是解决工程合同价款纠纷的一种途径, 下列关于调解的说法中正确是()
- A、承包人对调解书有异议时,可以停止施工
 - B、发承包双方签字认可的调解书不能作为合同的补充文件
 - C、发承包双方可在合同行期间协议调换或终止合同约定的调解人
 - D、调解人的任期在竣工结算经发承包双方确认收终止
- 66、下列建设工程施工合同无效情况下产生的价款纠纷,法院不予支持的是 ()
- A、工程竣工验收合格,承包人请求按合同支付工程价款
 - B、工程竣工验收不合格、但修改后合格,发包人要求承包人承担修复费用
 - C、工程竣工验收不合格、修复后仍不合格,承包人请求支付工程价款
 - D、承包人超越资质等级签订施工合同,但竣工前取得相应资质等级,请求按照有效合同处理
- 67、根据《建设项目工程总承包合同示范文本(实行)》(GF-2011-0216), 下列变更事项,属于采购变更的是 ()
- A、对设备规格和数量的调整
 - B、改变检查、检验、检测、试验地点
 - C、重新进行竣工试验
 - D、对配套工程系统的工艺调整
- 68、根据 FIDIC《施工合同文件》(1999版)通用合同条件,关于发包人对保留金的保留和返还, 下列说法中正确的是 ()
- A、每次其中支付时扣留2.5%~5%作为保留金
 - B、签发整个工程的接收证书后,返还40%的保留金
 - C、工程最后一个缺陷通知期满后,返还剩余的保留金
 - D、如承包人有尚未完成的工作,不应返还剩余的保证金
- 69、根据《建设工程质量管理条例》,建设工程竣工验收应当且具备的资料包括()。
- A、工程质量监督机构签署的工程质量监督报告
 - B、施工单位签署的质量合格文件
 - C、竣工结算报告
 - D、施工单位签的工程保修书
- 70、下列竣工财务决算说明书的内容, 一般在项目概况部分予以说明的是()
- A、项目资金计划及到位情况
 - B、项目进度、质量情况
 - C、项目建设资金使用与结余情况
 - D、主要技术经济指标的分析、计算情况

71、某工业建设项目及其K车间的各项建设费用如下表所示。则K车间应分摊的建设单位管理费为（）

项目名称	建筑工程费 (万元)	安装工程费 (万元)	需安装设备费 (万元)	建设单位管理费 (万元)
建设项目	6000	1000	3000	210
K 车间	2000	500	1500	

- A、 70
- B、 75
- C、 84
- D、 105

72、关于工程质量保证金,下列说法中正确的是()。

- A、 质量保证金总预留比例不得高于签约合同价的5%
- B、 已经缴纳履约保证金的,不得同时预留质量保证金
- C、 采用工程质量保证担保的,预留质保保金不得高于合同价的2%
- D、 质量保证金的返还期限一般为2年

第2题 多项选择题（每题2分，共24题，共48分） 二、多项选择题(共24题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少一个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分)

73、计算设备进口环节增值税时,作为计算基数的计税价格包括（）

- A、 外贸手续费
- B、 到岸价
- C、 设备运杂费
- D、 关税
- E、 消费税

74、根据现行建筑安装工程费用项目组成规定,下列费用项目中,属于建筑安装工程企业管理费的有()

- A、 仪器仪表使用
- B、 工具用具使用
- C、 建筑安装工程一切险
- D、 地方教育附加费
- E、 劳动保险费

75、国外建筑安装工程费用中的开办费一般包括()等

- A、 工地清理费
- B、 现场管理费
- C、 材料预涨费
- D、 周转材料费
- E、 暂定金额

76、下列建设用地取得费用中,属于征地补偿费的有（）

- A、 土地补偿费
- B、 安置补助费
- C、 搬迁补助费
- D、 土地管理费
- E、 土地转让金

77、根据分部组合计价原理,单位工程可依据()等的不同分解为分部工程。

- A、结构部位
- B、路段长度
- C、施工特点
- D、材料
- E、工序

78、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),关于工程量清单计价的有关要求,下列说法中正确的有()

- A、事业单位自有资金投资的建设工程发承包,可以不采用工程量清单计价
- B、使用国有资金投资的建设工程发承包,必须采用工程量清单计价
- C、招标工程量清单应以单位工程为单位编制
- D、工程量清单计价方式下,必须采用单价合同
- E、招标工程量清单的准确性和完整性清单编制人负责

79、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013),关于分部分项工程量清单的编制,下列说法正确的有()。

- A、以重量计算的项目,其计量单位应为吨或千克
- B、以吨为计量单位时,其计算结果应保留三位小数
- C、以立方米为计量单位时,其计算结果应保留三位小数
- D、以千克为计量单位时,其计算结果应保留一位小数
- E、以“个”、“项”为单位的,应取整数

80、下列工人工作时间中,属于有效工作时间的有()

- A、基本工作时间
- B、不可避免中断时间
- C、辅助工作时间
- D、偶然工作时间
- E、准备与结束工作时间

81、下列费用项目中,构成施工仪器仪表台班单价的有()

- A、折旧费
- B、检修费
- C、维护费
- D、人工费
- E、校验费

82、确定预算定额人工工日消耗量过程中,应计入其他用工的有()。

- A、材料二次搬运用工
- B、电焊点火用工
- C、按劳动定额规定应增(减)计算的用工
- D、临时水电线移动造成的停工
- E、完成其一分项工程所需消耗的技术工种用工

83、下列工程造价指数中,用平均数指数形式编制的总指数有()

- A、工程建设其他费费率指数
- B、设备、工器价格指数
- C、建筑安装工程价格指数

- D、单项工程造价指数
- E、建设项目造价指数

84、在技术改造项目中，可采用生产能力平衡法来确定合理生产规模。下列属于生产能力平衡法的是（）

- A、盈亏平衡产量分析法
- B、平均成本法
- C、最小公倍数法
- D、最大工序生产能力法
- E、设备系数法

85、总平面设计中，影响工程造价的主要因素包括（）

- A、现场条件
- B、占地面积
- C、工艺设计
- D、功能分区
- E、柱网布置

86、采用全费用综合单价法编制施工图预算，下列说法中正确的有（）

- A、计算直接费后编制工料分析表
- B、全费用综合单价中应包括规费和税金
- C、综合计取的措施项目费以分部分项工程费和可计量的措施项目费之和为基数计算
- D、编制综合单价分析表时，工料机消耗量与单价均应来自预算定额
- E、分项工程量与措施项目费之和即为建筑安装工程施工图预算费用

87、根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），关于分部分项工程项目清单的编制，下列说法中正确的有（）

- A、项目编码应按照计算规范附录给定的编码
- B、项目名称应按照计算规范附录给定的名称
- C、项目特征描述应满足确定综合单价的需要
- D、补充项目应有两个或两个以上的计量单位
- E、工程量计算应按一定顺序依次进行

88、关于施工投标报价中下列说法中正确的有（）

- A、投标人应逐项计算工程量，复核工程量清单
- B、投标人应修改错误的工程量，并通知招标人
- C、投标人可以不向招标人提出复核工程量中发现的遗漏
- D、投标人可以通过复核防止由于订货超量带来的浪费
- E、投标人应根据复核工程量的结果选择适用的施工设备

89、根据我国现行施工招标投标管理规定，投标有效期的确定一般应考虑的因素有（）

- A、投标报价需要的时间
- B、组织评标需要的时间
- C、确定中标人需要的时间
- D、签订合同需要的时间
- E、提交履约保证金需要的时间

90、依法必须招标的工程,对投标保证金的退还，下列处置方式正确的有()。

- A、中标人无正当理由拒签合同的,投标保证金不予退还

- B、 投标人无正当理由拒签合同的,应向中标人退还投标保证金
- C、 招标人与中标人签订合同的,应在合同签订后向中标人退还投标保证金
- D、 招标人与中标人签订合同的,应向未中标人退还投标保证金及利息
- E、 未中标人的投标保证金,应在中标通知书发出同时退还

91、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013),关于计日工费的确认和支付,下列说法中正确的有()。

- A、 承包人应按照确认的计日工现场签证报告核实该项目的工程数量和单价
- B、 已标价工程量清单中有该类计日工单价的,按该单价计算
- C、 已标价工程量清单中没有该类计日工单价的,按承包人报价计算
- D、 计日工价款应列入同期进度款支付
- E、 发包人通知承包人以计日工方式实施的零星工作,承包人应予执行

92、下列资料中,可以作为施工发承包双方提出和处理索赔直接依据的有()

- A、 未在合同中约定的工程所在地地方性法规
- B、 工程施工合同文件
- C、 合同中约定的非强制性标准
- D、 现场签证
- E、 合同中未明确规定的地方定额

93、根据建设工程工程量清单计价规范(GB-50500-2013),关于工程竣工结算的计价原则,下列说法正确的是()。

- A、 计日工按发包人实际签证确认的事项计算
- B、 总承包服务依据合同约定金额计算,不得调整
- C、 暂列金额应减去工程价款调整金额计算,余额归发包人
- D、 规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算
- E、 总价措施项目应依据合同约定的项目和金额计算,不得调整

94、发包人对工程质量有异议,竣工结算仍应按合同约定办理的情形有()

- A、 工程已竣工验收的
- B、 工程已竣工未验收,但实际投入使用的
- C、 工程已竣工未验收且未实际投入使用的
- D、 工程停建,对无质量争议的部分
- E、 工程停建,对有质量争议的部分

95、在国际工程承包中,根据 FIDIC《施工合同条件》(1999年版),因工程量变更可以调整合同规定费率或价格的条件包括()。

- A、 实际工程量比工程量表中规定的工程量的变动大于10%
- B、 该工程量的变更与相对应费率的乘积超过了中标金额的0.01%
- C、 由于工程量的变动直接造成单位工程费用的变动超过1%
- D、 原工程量全部删减,其替代工程的费用对合同总价无影响
- E、 该部分工程量是合同中规定的“固定费率项目”

96、根据财政部、国家发改委、住建部的有关文件,竣工决算的组成文件包括()

- A、 工程竣工验收报告
- B、 工程竣工图
- C、 设计概算施工图预算
- D、 工程竣工结算
- E、 工程竣工造价对比分析

答案解析

1 答案：D

解析：工程造价是指在建设期预计或实际支出的建设费用。

2 答案：C

解析：到岸价=运费在内价+运输保险费=离岸价格+国际运费+运输保险费

3 答案：B

解析：CIF=1500（万元）；消费税=（CIF+关税+消费税）*消费税税率=（1500+300）×10%/（1-10%）=200（万元），增值税=（1500+300+200）×17%=340（万元）。进口设备原价=1500+36+300+200+340=2376（万元）。

4 答案：D

解析：当采用一般计税方法时，建筑业增值税税率为9%，增值税=税前造价*9%，税前造价为人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润和规费之和，各费用项目均以不包含增值税可抵扣进项税额的价格计算。

5 答案：A

解析：施工机具使用费包含施工机械使用费、仪器仪表使用费。

6 答案：B

解析：材料费包括材料原价、运杂费、税金、运输损耗及采购保管费、预涨费。

7 答案：A

解析：“该试题考点，新版教材内容已有改动，为保证真题试卷完整性，仅供考生参阅。”

8 答案：A

解析：试运转支出包括试运转所需原材料、燃料及动力消耗、低值易耗品、其他物料消耗、工具用具使用费、机械使用费、联合试运转人员工资、施工单位参加试运转人员工资、专家指导费，以及必要的工业炉烘炉费等。

9 答案：C

解析：
$$PF = \sum_{t=1}^n I_t [(1+f)^m (1+f)^{0.5} (1+f)^{t-1} - 1]$$

解析：

静态投资=20000万元

建设期第一年完成投资=20000*50%=10000万元

第一年涨价预备费：PF₁=I₁[(1+f)(1+f)^{0.5}-1]=10000*[(1+5%)(1+5%)^{0.5}-1]=759.30万元

第二年完成投资=20000*50%=10000万元

第二年涨价预备费：PF₂=I₂[(1+f)(1+f)^{0.5}(1+f)-1]=10000*[(1+5%)(1+5%)^{0.5}(1+5%)-1]=1297.26万元

建设期涨价预备费为： $PF=759.30+1297.26=2056.56$ 万元

10 答案：C

解析：第一年利息： $4000*10%*1/2=200$ （万元）；第二年利息：
 $(4000+200+2000*1/2)*10%=520$ （万元）

11 答案：B

解析：如果一个建设项目的设计方案已经确定，常用的是分部组合计价法。工程计价的基本原理是项目的分解和价格的组合，即将建设项目自上而下细分至最基本的构造单位。

12 答案：C

解析：施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标项目划分分别为最细、细、较粗、粗、很粗。

13 答案：A

解析：材料、工程设备暂估单价需要纳入分部分项工程项目清单综合单价中。

14 答案：B

解析：“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”“定额人工费”或“定额人工费+定额施工机具使用费”

15 答案：B

解析：计日工对完成零星工作所消耗的人工工日、材料数量、施工机具台班进行计量；计日工表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

16 答案：B

解析：工序作业时间= $1/(1-5\%)=1.053$ （工日/ m^3 ）时间定额= $1.053/(1-3\%-2\%-15\%)*10=13.16$ （工日/ $10m^3$ ）

17 答案：C

解析：机械时间利用系数=机械在一个工作班内纯工作时间/一个工作班延续时间（8h）

18 答案：A

解析：砂浆净用量= $1-529*0.146/100=0.228$ （ m^3 ）则砂浆用量
 $=0.228*(1+10\%)=0.250$ （ m^3 ）

19 答案：A

解析：材料单价=(供应价格+运杂费) $\times(1+运输损耗率)\times(1+采购及保管费率)$

20 答案：C

解析：台班人工费=人工消耗量*人工单价*年制度工作日/年工作台班
 $=1*80*245/220=89.09$ （元/台班）

21 答案：D

解析：人工幅度差包括：1) 各工种间的工序搭接及交叉作业相互配合或影响所发生的停歇用工；2) 施工过程中，移动临时水电线路而造成的影响工人操作的时间；3) 工程质量检查和隐蔽工程验收工作而影响工人操作的时间；4) 同一现场内单位工程之间因操作地点转移而影响工人操作的时间；5) 工序交接时对前一工序不可避免的修整用工；6) 施工中不可避免的其他零星用工。

22 答案：C

解析：预算定额机械耗用台班= $1/100(1+20\%)*1000=12$ （台班）

23 答案：A

解析：概算定额与预算定额的不同之处，在于项目划分和综合扩大程度上的差异。

24 答案：D

解析：“该试题考点已过期，新版教材已不考，为保证试卷完整性，仅供考生参阅。”

25 答案：B

解析：工程计价信息管理应遵循标准化原则、有效性原则、量化原则、时效性原则、高效处理原则。其中有效性原则指工程计价信息应针对不同层次管理者的要求进行适当加工，针对不同管理层提供不同要求和浓缩程度的信息，满足不同项目参与方高效信息交换的需要。

26 答案：C

解析：环境治理方案比选主要内容包括：技术水平对比、治理效果对比、管理及监测方式对比、环境效益对比。

27 答案：D

解析：项目建议书阶段的投资估算，是项目主管部门审批项目建议书的依据之一，也是编制项目规划、确定建设规模的参考依据，选项A说法错误；项目可行性研究阶段的投资估算，是项目投资决策的重要依据，也是研究、分析、计算项目投资经济效果的重要条件。政府投资项目的可行性研究报告被批准后，其投资估算额将作为设计任务书中下达的投资限额，即建设项目投资的最高限额，不能随意突破。选项B说法错误；项目投资估算可作为项目资金筹措及制订建设贷款计划的依据，故选项C说法错误；项目投资估算是核算建设项目固定资产投资需要额和编制固定资产投资计划的重要依据。

28 答案：C

解析：项目建议书阶段的投资估算，投资估算精度的要求为误差控制在 $\pm 30\%$ 以内，选项A说法错误；投资设想阶段是国外项目投资估算阶段，选项B说法错误；可行性研究阶段的投资估算，投资估算精度的要求为误差控制在 $\pm 10\%$ 以内，选项D说法错误。

29 答案：C

解析：装置直接费= $3000*1.4*1.1*1.5=6930$ （万美元），总投资= $3000*1.4*1.1*1.5*1.3=9009$ （万美元），则间接费= $9009-6930=2079$ （万美元）

30 答案：B

解析：无形资产费用是指将直接形成无形资产的建设投资，主要是专利权、非专利技术、商标权、土地使用权和商誉等。

31 答案：B

解析：通常情况下建筑周长系数越低，设计越经济，选项A说法错误；对于大中型工业厂房一般选用钢筋混凝土结构，选项C说法错误；建筑物尺寸的增加，一般会引起单位面积造价的降低，选项D说法错误。

32 答案：A

解析：不含税的材料费=3450/1.15=3000（万元），工程含税造价=（800+3000+1600+750）（1+11%）=6826.5（万元）

33 答案：A

解析：设备价值百分比法：又称安装设备百分比法。当初步设计深度不够，只有设备出厂价而无详细规格、重量时，安装费可按占设备费的百分比计算。

34 答案：C

解析：“该试题考点，新版教材内容已有改动，为保证真题试卷完整性，仅供考生参阅。”

35 答案：C

解析：当建设项目只有一个单项工程时，应采用二级预算编制形式，由建设项目总预算和单位工程预算组成。

36 答案：D

解析：“该试题考点，新版教材内容已有改动，为保证真题试卷完整性，仅供考生参阅。”

37 答案：C

解析：当进行资格预审时，招标文件中应包括投标邀请书，该邀请书可代替资格预审通过通知书，以明确投标人已具备了在某具体项目某具体标段的投标资格。

38 答案：A

解析：施工总方案只需对重大问题和关键工艺做原则性的规定，不需考虑施工步骤，选项B说法错误；施工进度计划要满足合同对工期的要求，在不增加资源的前提下尽量提前，选项C说法错误；人工工日数量根据估算的工程量、选用的定额、拟定的施工总方案、施工方法及要求的工期来确定，并考虑节假日、气候等因素的影响，故选项D说法错误。

39 答案：B

解析：工程建设标准的高低、工程的复杂程度、工程的工期长短、工程的组成内容、发包人对工程管理要求等都直接影响到其具体内容，选项A说法错误；以“项”为计量单位给出的专业工程暂估价一般应是综合暂估价，即应当包括除规费、税金以外的管理费、利润等，选项C说法错误；计日工的暂定数量由招标人填写，选项D说法错误。

40 答案：C

解析：应依据常规施工方案进行编制，选项A说法错误；应包括招标文件中要求投标人承担风险的费用，故选项B说法错误；应使用国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法，故选项D说法错误。

41 答案：A

解析：首先，依据提供的工程量清单和施工图纸，按照工程所在地区颁发的计价定额的

规定，确定所组价的定额项目名称，并计算出相应的工程量；其次，依据工程造价政策规定或工程造价信息确定其人工、材料、施工机具台班单价；同时，在考虑风险因素确定管理费和利润率的基础上，按规定程序计算出所组价定额项目的合价，最后，将若干项所组价的定额项目合价相加除以工程量清单项目工程量，便得到工程量清单项目综合单价。

42 答案：D

解析：对于承包人根据自身技术水平、管理、经营状况能够自主控制的风险，如承包人的管理费、利润的风险，承包人应结合市场情况，根据企业自身的实际合理确定、自主报价，该部分风险由承包人全部承担。

43 答案：B

解析：在招标投标过程中，当出现招标工程量清单特征描述与设计图纸不符时，投标人应以招标工程量清单的项目特征描述为准，确定投标报价的综合单价，选项A说法错误；招标文件中在其他项目清单中提供了暂估单价的材料和工程设备，其中的材料应按其暂估的单价计入清单项目的综合单价中，故选项C说法错误；总承包服务费应根据招标人在招标文件中列出的分包专业工程内容和供应材料、设备情况，按照招标人提出的协调、配合与服务要求和施工现场管理需要自主确定，故选项D说法错误。

44 答案：D

解析：计日工表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

45 答案：D

解析：联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，选项A说法错误；资格预审后联合体增减、更换成员的，其投标无效，选项B说法错误；由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级，选项C说法错误。

46 答案：D

解析：清标工作包括：1) 对招标文件的实质性响应。2) 错漏项分析。3) 分部分项工程项目清单项目综合单价的合理性分析。4) 措施项目清单的完整性和合理性分析，以及其中不可竞争性费用的正确性分析。5) 其他项目清单完整性和合理性分析。6) 不平衡报价分析。7) 暂列金额、暂估价正确性复核。8) 总价与合价的算术性复核及修正建议。9) 其他应分析和澄清的问题。

47 答案：D

解析：甲投标人评标价=5000(1-7.5%)-25*2=4575(万美元)

48 答案：A

解析：修正的价格经投标人书面确认后具有约束力，选项B说法错误；投标人不接受修正价格的，其投标被否决，选项C说法错误；投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准，选项D说法错误。

49 答案：B

解析：EPC总承包即工程总承包人按照合同约定，承担工程项目的设计、采购、施工、试运行服务等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

50 答案：C

解析：工程总承包项目的成本费用由施工费用、直接设备材料费用、分包合同费用、公司本部费用、调试、开车服务费用和其他费用组成。

51 答案：C

解析：评标只是对标书的报价和其他因素，以及标书是否符合招标程序要求和技术要求进行评比，而不是对投标人是否具备实施合同的经验、财务能力和技术能力的资格进行评审。

52 答案：A

解析：对于实行招标的建设工程，一般以施工招标文件中规定的提交投标文件的截止时间前的第28天作为基准日；对于不实行招标的建设工程，一般以建设工程施工合同签订前的第28天作为基准日。

53 答案：C

解析：实行招标的工程，承包人报价浮动率 $L=(1-\text{中标价}/\text{招标控制价})\times 100\%$ ；不实行招标的工程，承包人报价浮动率 $L=(1-\text{报价值}/\text{施工图预算})\times 100\%$ ；中标价、招标控制价或报价值、施工图预算，均不含安全文明施工费。

54 答案：A

解析： $3000/4000=0.75$ ，工程量减少超过15%，需对单价做调整，调整后的综合单价 $=600*(1-10%)*(1-15\%)=459$ （元/ m^2 ）；该分项工程费结算价为 $3000*459/10000=137.7$ （万元）

55 答案：B

解析：价格调整金额 $=1500*[0.3+(0.1*90/80+0.1*102/100+0.15*120/110+0.15*110/120+0.2*120/115)-1]=36.45$ （万元）

56 答案：D

解析：发包人提前向承包人提供材料和工程设备，获得费用补偿；工程暂停后因发包人原因导致无法按时复工，可获得工期、费用、利润补偿；因发包人原因导致工程试运行失败，可获得费用、利润补偿。

57 答案：D

解析：承包人应按照现场签证内容计算价款，报送发包人确认后，作为增加合同价款，与进度款同期支付，选项A说法错误；如果现场签证的工作没有相应的计日工单价，应当在现场签证报告中列明完成该签证工作所需的人工、材料、工程设备和施工机具台班的数量及其单价，选项B说法错误；合同工程发生现场签证事项，未经发包人签证确认，承包人擅自实施相关工作的，除非征得发包人书面同意，否则发生的费用由承包人承担。

58 答案：C

解析：异常恶劣天气导致停工通常不能进行费用索赔；抢修道路用工索赔 $=20*200=4000$ （元），停电导致索赔 $=10*200*25\%=500$ （元），总索赔费用 $=4000+500=4500$ （元）

59 答案：B

解析：在初始延误发生作用期间，其他并发的延误者不承担拖期责任，故选项A说法错误；如果初始延误者是发包人原因，则在发包人原因造成的延误期内，承包人既可得到工期延长，又可得到经济补偿；如果初始延误者是客观原因，则在客观因素发生影响的延误期内，承包人可以得到工期延长，但很难得到费用补偿；如果初始延误者是承包人原因，则在承包人原因造成的延误期内，承包人既不能得到工期补偿，也不能得到费用补偿。

60 答案：A

解析：因异常恶劣天气造成的返工工程量应予计量，选项B说法错误；成本加酬金合同应按单价合同的计量规定进行计量，选项C说法错误；采用经审定批准的施工图纸及其预算方式发包形成的总价合同，除按照工程变更规定引起的工程量增减外，总价合同各项目的工程量是承包人用于结算的最终工程量，选项D说法错误。

61 答案：D

解析：预付款担保的担保金额通常与发包人的预付款是等值的；采用起扣点计算法抵扣预付款对承包人比较有利；预付款一般逐月从工程进度款中扣除，预付款担保的担保金额也相应逐月减少。

62 答案：A

解析：进度款的支付比例按照合同约定，按期中结算价款总额计算，不低于60%，不高于90%；若发、承包双方对有的清单项目的计量结果出现争议，发包人应对无争议部分的工程计量结果向承包人出具进度款支付证书。发现已签发的任何支付证书有错、漏或重复的数额，发包人有权予以修正，承包人也有权提出修正申请。经发承包双方复核同意修正的，应在本次到期的进度款中支付或扣除。

63 答案：D

解析：发包人未按照规定的程序支付竣工结算款的，承包人可催告发包人支付，并有权获得延迟支付的利息。

64 答案：D

解析：发包人应在签发最终结清支付证书后的规定时间内，按照最终结清支付证书列明的金额向承包人支付最终结清款。承包人按合同约定接受了竣工结算支付证书后，应被认为已无权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。承包人在提交的最终结清申请中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终支付证书时终止。

65 答案：C

解析：如果发承包任一方对调解书有异议，应在收到调解书后28天内向另一方发出异议通知，并说明争议的事项和理由。但除非并直到调解书在协商和解或仲裁裁决、诉讼判决中做出修改，或合同已经解除，承包人应继续按照合同实施工程，选项A说法错误；发承包双方接受调解书的，经双方签字后作为合同的补充文件，对发、承包双方具有约束力，选项B说法错误；除非双方另有协议，在最终结清支付证书生效后，调解人的任期即终止，故选项D说法错误。

66 答案：C

解析：建设工程施工合同无效，但建设工程经竣工验收合格，承包人请求参照合同约定支付工程价款的，应予支持；建设工程施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格的，应按照以下情形处理：1) 修复后的建设工程经竣工验收合格，发包人请求承包人

承担修复费用的，应予支持；2) 修复后的建设工程经竣工验收不合格，承包人请求支付工程价款的，不予支持。

67 答案：B

解析：“该试题考点，新版教材内容已有改动，为保证真题试卷完整性，仅供考生参阅。”

68 答案：C

解析：“该试题考点，新版教材内容已有改动，为保证真题试卷完整性，仅供考生参阅。”

69 答案：D

解析：“该试题考点，新版教材内容已有改动，为保证真题试卷完整性，仅供考生参阅。”

70 答案：B

解析：竣工财务决算说明书项目概况，一般从进度、质量、安全和造价方面进行分析说明。

71 答案：C

解析：应分摊的建设单位管理费= $(2000+500+1500) / (6000+1000+3000) * 210 = 84$ (万元)

72 答案：B

解析：质量保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的3%，选项A说法错误；采用工程质量保证担保、工程质量保险等其他方式的，发包人不得再预留质量保证金，选项C说法错误；在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，发包人不得同时预留工程质量保证金，选项B说法正确。

73 答案：B,D,E

解析：进口环节增值税额=组成计税价格*增值税税率；组成计税价格=关税完税价格（到岸价）+关税+消费税

74 答案：B,D,E

解析：企业管理费包括：管理员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、税金（地方教育附加）等。

75 答案：A,D

解析：开办费包括：施工用水、用电费；工地清理费及完工后清理费；周转材料费；临时设施费；驻工地工程师的现场办公室及所需设备的费用等。

76 答案：A,B,D

解析：征地补偿费包括：土地补偿费、青苗补偿费和地上附着物补偿费、安置补助费、新菜地开发建设基金、耕地开垦费和森林植被恢复费、生态补偿与压覆矿产资源补偿费、土地管理费等。

77 答案：A,B,C

解析：单位工程可以按照结构部位、路段长度及施工特点或施工任务分解为分部工程。

78 答案：B,C

解析：使用国有资金投资的建设工程发承包，必须采用工程量清单计价；非国有资金投资的建设工程，宜采用工程量清单计价；不采用工程量清单计价的建设工程，应执行清单计价规范中除工程量清单等专门性规定外的其他规定。工程量清单计价方式下，可以采用单价合同，也可以采用总价合同；招标工程量清单的准确性和完整性由招标人负责。

79 答案：A,B,E

解析：以立方米为计量单位，应保留两位小数，第三位小数四舍五入，故选项C说法错误；以千克为计量单位，应保留两位小数，第三位小数四舍五入，选项D说法错误。

80 答案：A,C,E

解析：有效工作时间包括基本工作时间、辅助工作时间、准备与结束工作时间。

81 答案：A,C,E

解析：施工仪器仪表台班单价包括折旧费、维护费、校验费、动力费。

82 答案：B,D

解析：其他用工包括超运距用工、辅助用工（机械土方工程配合用工、材料加工、电焊点火用工）和人工幅度差。人工幅度差包括：1）各工种间的工序搭接及交叉作业相互配合或影响所发生的停歇用工；2）施工过程中，移动临时水电线路而造成的影响工人操作的时间；3）工程质量和隐蔽工程验收工作而影响工人操作的时间；4）同一现场内单位工程之间因操作地点转移而影响工人操作的时间；5）工序交接时对前一工序不可避免的修整用工；6）施工中不可避免的其他零星用工。

83 答案：C,D,E

解析：考点在2019年版教材中已删减，为保证试卷完整性，仅供考生参阅。建议结合最新版教材备考学习。

84 答案：C,D

解析：生产能力平衡法包括最大工序生产能力法、最小公倍数法。

85 答案：A,B,D

解析：总平面设计中影响工程造价的主要因素包括：现场条件、占地面积、功能分区、运输方式。

86 答案：B,C

解析：“该试题考点，新版教材内容已有改动，为保证真题试卷完整性，仅供考生参阅。”

87 答案：C,E

解析：分部分项工程项目清单的项目编码，应根据拟建工程的工程项目清单项目名称设置，同一招标工程的项目编码不得有重码，选项A说法错误；分部分项工程项目清单的项目名称应按专业工程量计算规范附录的项目名称结合拟建工程的实际确定，选项B说法错误；当附录中有两个或两个以上计量单位的，应结合拟建工程项目的实际选择其中一个确定，选项D说法错误。

88 答案: C,D,E

解析: 投标人应认真根据招标说明、图纸、地质资料等招标文件资料, 计算主要清单工程量, 复核工程量清单, 故选项A说法错误; 复核工程量的目的不是修改工程量清单, 即使有误, 投标人也不能修改招标工程量清单中的工程量, 因为修改了清单将导致在评标时认为投标文件未响应招标文件而被否决。故选项B说法错误。

89 答案: B,C,D

解析: 投标有效期的确定一般应考虑的因素有: 1) 组织评标委员会完成评标需要的时间; 2) 确定中标人需要的时间; 3) 签订合同需要的时间。

90 答案: A,D

解析: 中标人在收到中标通知书后, 无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保的, 投标保证金将不予返还; 招标人最迟应当在书面合同签订后5日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

91 答案: B,D,E

解析: 承包人应按照确认的计日工现场签证报告核实该类项目的工程数量, 并根据核实的工程数量和承包人已标价工程量清单中的计日工单价计算, 提出应付价款; 故选项A说法错误; 已标价工程量清单中没有该类计日工单价的, 由发承包双方按工程变更的有关规定商定计日工单价计算, 故选项C说法错误。

92 答案: B,C

解析: 提出索赔和处理索赔都要依据下列文件或凭证: 1) 工程施工合同文件。工程施工合同是工程索赔中最关键和最主要的依据。2) 国家法律、法规。3) 国家、部门和地方有关的标准、规范和定额。对于非强制性标准, 必须在合同中有明确规定的情况下, 才能作为索赔的依据。4) 工程施工合同履行过程中与索赔事件有关的各种凭证。

93 答案: A,C,D

解析: 总承包服务费应依据合同约定金额计算, 如发生调整的, 以发承包双方确认调整的金额计算, 选项B说法错误; 措施项目中的总价项目应依据合同约定的项目和金额计算; 如发生调整的, 以发、承包双方确认调整的金额计算, 其中安全文明施工费必须按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计算, 选项E说法错误。

94 答案: A,B,D

解析: 已经竣工验收或已竣工未验收但实际投入使用的工程, 其质量争议按该工程保修合同执行, 竣工结算按合同约定办理; 已竣工未验收且未实际投入使用的工程以及停工、停建工程的质量争议, 双方应就有争议的部分委托有资质的检测鉴定机构进行检测, 根据检测结果确定解决方案, 或按工程质量监督机构的处理决定执行后办理竣工结算, 无争议部分的竣工结算按合同约定办理。

95 答案: A,B,C

解析: 当某项工作的工程量变化同时满足下列条件时, 对该项工作的估价应当适用新的费率或价格: 1) 该项工作实际测量的工程量变化超过工程量清单或其他报表中规定工程量的10%以上; 2) 该项工作工程量的变化与工程量清单或其他报表中相对应费率或价格的乘积超过中标合同金额的0.01%; 3) 工程量的变化直接导致该项工作的单位工程费用的变动超过1%; 4) 该项工作并非工程量清单或其他报表中规定的"固定费率项目", 固定费用"和其他类似涉及单价不因工程量的任何变化而调整的项目。

96 答案: B,E

解析: 竣工决算由竣工财务决算说明书、竣工财务决算报表、工程竣工图和工程竣工造价对比分析四部分组成。



考证就上233网校APP
免费题库, 复习资料包,
扫码下载即可获得