

# 一级建造师《建筑工程管理与实务》

## 2013年3月版教辅勘误

### 1、教辅：P11~P13 考点二：建筑高度的计算★ 整节替换

平屋顶	有女儿墙的：女儿墙顶点标高 - 室外设计地坪标高 无女儿墙的：应按至其屋面檐口顶点的高度计算
坡屋顶	分别计算檐口及屋脊高度： 檐口高度=屋面檐口或坡屋面最低点标高-室外设计地坪标高 屋脊高度=屋脊标高-室外设计地坪标高
有多种屋面形式或多个室外设计地坪	分别计算后，取其中最大值
技术作业控制区	(4) 机场、广播电视、电信、微波通信、气象台、卫星地面站、军事要塞等设施的技术作业控制区内及机场航线控制范围内的建筑, 建筑高度应按建筑物室外设计地坪至建(构)筑物最高点计算。
历史文化保护区	(5) 历史建筑, 历史文化名城名镇名村、历史文化街区、文物保护单位、风景名胜区、自然保护区的保护规划区内的建筑, 建筑高度应按建筑物室外设计地坪至建(构) 筑物最高点计算。
不计入建筑高度	第(4) 条、第(5)条规定以外的建筑, 屋顶设备用房及其他局部突出屋面用房的总面积不超过屋面面积的 1/4 时, 不应计入建筑高度。
室内净高	建筑的室内净高应满足各类型功能场所空间净高的最低要求, 地下室、局部夹层、公共走道、建筑避难区、架空层等有人正常活动的场所最低处室内

	净高不应小于 2.00m。
--	---------------

【经典例题·单选】某办公楼，其室外设计地坪标高为-0.450m，平屋面面层标高 28.000m，女儿墙高 1.2m，则该办公楼的建筑高度为（ ）m。

- A. 27.550                      B. 28.450  
C. 29.200                      D. 29.650

【答案】D

【解析】平屋顶建筑高度应按室外设计地坪至建筑物女儿墙顶点的高度计算，无女儿墙的建筑应按至其屋面檐口顶点的高度计算。因此该办公楼的建筑高度 =  $(28.000 + 1.2) - (-0.450) = 29.650\text{m}$ 。

【经典例题·单选】某机场航线控制范围内的建筑，其室外设计地坪标高为-0.450m，平屋面面层标高 28.000m，女儿墙高 1.2m，平屋顶局部突出的楼梯间（总面积为屋面面积的 1/10）顶标高 31.000m，则该办公楼的建筑高度为（ ）m。

- A. 27.550  
B. 28.450  
C. 29.650  
D. 31.450

【答案】D

【解析】机场、广播电视、电信、微波通信、气象台、卫星地面站、军事要塞等设施的技术作业控制区内及机场航线控制范围内的建筑，建筑高度应按建筑物室外设计地坪至建(构)筑物最高点计算。因此，本建筑的建筑高度 =  $31.000 - (-0.450) = 31.450\text{m}$ 。

2、教辅：P15~P18 同步习题强化训练：删除 2、4、5、6 题

3、教辅：P19~P20 考点一：楼梯的建筑构造★ （二）楼梯的空间尺度要求（替换）

梯段	梯段净宽	(1) 供日常交通用的公共楼梯的梯段最小净宽应根据建筑物使用特征, 按人流股数和每股人流宽度 0.55m 确定, 并不应小于 2 股人流的宽度。
	休息平台	(3) 当梯段改变方向时, 楼梯休息平台的最小宽度不应小于梯段净宽, 并不应小于 1.20m; 当中间有实体墙时, 扶手转向端处的平台净宽不应小于 1.30m。 直跑楼梯的中间平台宽度不应小于 0.90m。
	净高	(5) 公共楼梯休息平台上部及下部过道处的净高不应小于 2.00m, 梯段净高不应小于 2.20m。
	踏步数	(6) 公共楼梯每个梯段的踏步一般不应超过 18 级, 亦不应少于 2 级。
	楼梯间门	(4) 公共楼梯正对(向上、向下)梯段设置的楼梯间门距踏步边缘的距离不应小于 0.60m。
扶手	(7) 公共楼梯应至少于单侧设置扶手, 梯段净宽达 3 股人流的宽度时应两侧设扶手。 (8) 室内楼梯扶手高度自踏步前缘线量起不宜小于 0.90m。楼梯水平段栏杆长度大于 0.50m 时, 其扶手高度不应小于 1.05m。 (9) 踏步前缘部分宜有防滑措施。	

楼梯踏步最小宽度和最大高度 (m)

楼梯类别	最小宽度	最大高度
幼儿园、中小学校等楼梯	0.26	0.15
以楼梯作为主要垂直交通的公共建筑、非住宅类居住建筑的楼梯	0.26	0.165
住宅建筑公共楼梯、以电梯作为主要垂直交通的多层公共建筑和高层建筑裙房的楼梯	0.26	0.175
以电梯作为主要垂直交通的高层和超高层建筑楼梯	0.25	0.18

注：表中公共建筑及非住宅类居住建筑不包括托儿所、幼儿园、中小学且老年人照料设施。

【经典例题·单选】住宅建筑室内疏散楼梯的最小净宽度为（ ）。

- A. 1.0m                                      B. 1.1m  
C. 1.2m                                      D. 1.3m

【答案】B

【解析】住宅建筑室内疏散楼梯的最小净宽度为 1.1m。

#### 4、教辅：P20~P21 考点二：墙体的建筑构造与细部构造 **整节替换**

##### （一）墙体建筑构造

1.外墙应根据气候条件和建筑使用要求，采取保温隔热、隔声、防火、防水、防潮和防结露等措施。

2.墙体防潮、防水应符合下列规定：

（1）砌筑墙体应在室外地面以上、室内地面垫层处设置连续的水平防潮层，室内相邻地面有高差时，应在高差处贴邻土壤一侧加设防潮层；

（2）有防潮要求的室内墙面迎水面应设防潮层，有防水要求的室内墙面迎水面应采取防水措施；

（3）有配水点的墙面应采取防水措施。

##### （二）墙身细部构造

（1）勒脚高度不小于700mm；应与散水、墙身水平防潮层形成闭合的防潮系统。

（2）散水的宽度，宜为600~1000mm；坡度可为3%~5%；散水与外墙间宜设缝，缝宽可为20~30mm。

（3）水平防潮层：做在墙体内、高于室外地坪、位于室内地层密实材料垫层中部、室内地坪（±0.000）以下60mm处。

(4) 非承重墙的要求：保温隔热；隔声、防火、防水、防潮等。

①在轻钢龙骨与主体结构的连接之间加弹性阻尼材料。

②作为分户墙和外墙时厚度应不小于200mm。

③轻型砌块墙在高度3m处应设置钢筋混凝土圈梁，交接和转角处应设置钢筋混凝土构造柱，并沿高度方向每500mm加不少于两根直径6mm、长度不小于1000mm的钢筋。

【经典例题·多选】建筑内非承重墙的主要功能有（ ）。

- A. 保温

B. 美化
- C. 隔声

D. 承重
- E. 防水

【答案】ACE

【解析】非承重墙的要求：保温隔热；隔声、防火、防水、防潮等。

5、教辅P21~P22 考点三：屋面、楼面的建筑构造 **整节替换**

(一) 屋面的建筑构造

屋面最小坡度						
屋面类 型	种植土屋 面	卷材防水、刚性 防水屋面	压型钢板	波形瓦	平瓦	油毡瓦
最小坡 度	2%	2%	5%	10%	20%	

(二) 屋面应符合下列规定

- 1.屋面应设置坡度，且坡度不应小于 2%；
- 3.装配式屋面应进行抗风揭设计，各构造层均应采取相应的固定措施；
- 4.严寒和寒冷地区的屋面应采取防止冰雪融坠的安全措施；

- 5.坡度大于  $45^{\circ}$  的瓦屋面，以及强风多发或抗震设防烈度为 7 度及以上地区的瓦屋面，应采取防止瓦材滑落、风揭的措施;
- 6.种植屋面应满足种植荷载及耐根穿刺的构造要求;
- 7.上人屋面应满足人员活动荷载，临空处应设置安全防护设施;
- 8.屋面应方便维修、检修，大型公共建筑的屋面应设置检修口或检修通道。

### (三) 楼地面的建筑构造

(1) 楼面、地面应根据建筑使用功能，满足隔声、保温、防水、防火等要求，其铺装面层应平整、防滑、耐磨、易清洁。

(2) 建筑内的厕所(卫生间)、浴室、公共厨房、垃圾间等场所的楼面、地面，开敞式外廊、阳台的楼面应设防水层。

(3) 内保温的建筑，靠近外墙处的楼板，做楼面装修前，应先在此处楼板上下作保温处理。

(4) 为减少振动传声，应在楼面面层与楼板之间和与墙接合处加弹性阻尼材料隔绝振动传声。

(8) 受较大荷载或有冲击力作用的地面，应根据使用性质及场所选用易于修复的块材、混凝土或粒料、灰土类等柔性材料。

(9) 幼儿园建筑中乳儿室、活动室、寝室及音体活动室宜为暖性、弹性地面。幼儿经常出入的通道应为防滑地面。卫生间应为易清洗、不渗水并防滑的地面。

(10) 不发火（防爆的）面层采用的碎石应选用大理石、白云石或其他石料加工而成，并以金属或石料撞击时不发生火花为合格。

【经典例题·多选】楼地面应满足的功能有（ ）。

- A. 隔声
- B. 保温
- C. 防水
- D. 防火

E. 经济

【答案】ABCD

【解析】楼面、地面应根据建筑使用功能，满足隔声、保温、防水、防火等要求，其铺装面层应平整、防滑、耐磨、易清洁。

6、教辅：P22~P23 考点四：门窗的建筑构造★ 整节替换

(一) 门窗构造要求

- 1.门窗选用应根据建筑使用功能、节能要求、所在地区气候条件等因素综合确定，应满足抗风、水密、气密等性能要求，并应综合考虑安全、采光、节能、通风、防火、隔声等要求。
- 3.全玻璃的门和落地窗：应选用安全玻璃，并应设防撞提示标识。
- 4.民用建筑（除住宅外）临空窗：窗台距楼地面的净高低于 0.80m 时应设置防护设施，防护高度由楼地面(或可踏面)起计算不应小于 0.80m。

(二)门的设置规定	1.门应开启方便、使用安全、坚固耐用; 2.手动开启的大门扇：应有制动装置，推拉门应采取防脱轨的措施， 3.非透明双向弹簧门：应在可视高度部位安装透明玻璃。
(三)窗的设置规定	1.窗扇的开启形式应能保障使用安全，且应启闭方便，易于维修、清洗； 2.开向公共走道的窗扇：开启不应影响人员通行，其底面距走道地面的高度不应小于 2.00m； 3.外开窗扇应采取防脱落措施。
(四)天窗的设置规定	1.采光天窗应采用防破碎坠落的透光材料，当采用玻璃时，应使用夹层玻璃或夹层中空玻璃； 2.天窗应设置冷凝水导泄装置，采取防冷凝水产生的措施，多雪地区应考虑积雪对天窗的影响；

	3.天窗的连接应牢固、安全，开启扇启闭应方便可靠。
--	---------------------------

(五) 防火门、防火窗和防火卷帘构造的基本要求

(1) 防火门、防火窗应划分为甲、乙、丙三级，其耐火极限：甲级应为 1.5h；乙级应为 1.0h；丙级应为 0.5h。

(2) 防火门应为向疏散方向开启的平开门，并在关闭后应能从其内外两侧手动开启。

(3) 用于疏散的走道、楼梯间和前室的防火门，应具有自行关闭的功能。双扇防火门，还应具有按顺序关闭的功能。

(4) 常开的防火门，当发生火灾时，应具有自行关闭和信号反馈的功能。

(5) 设在变形缝处附近的防火门，应设在楼层数较多的一侧，且门开启后门扇不应跨越变形缝。

(6) 在设置防火墙确有困难的场所，可采用防火卷帘作防火分区分隔。

(7) 设在疏散走道上的防火卷帘应在卷帘的两侧设置启闭装置，并应具有自动、手动和机械控制的功能。

【经典例题·多选】下列防火门构造的基本要求中，正确的有（ ）。

- A. 甲级防火门耐火极限应为 1.0h
- B. 向内开启
- C. 关闭后应能从内外两侧手动开启
- D. 具有自行关闭功能
- E. 开启后，门扇不应跨越变形缝

【答案】CDE

【解析】

A. 防火门、防火窗应划分为甲、乙、丙三级，其耐火极限：甲级应为 1.5h；乙级应为 1.0h；丙级应为 0.5h。B. 防火门应为向疏散方向开启的平开门，并在关闭后应能从其内外两侧手动开启。



7、教辅：P24~P26 同步习题强化训练 **删除** 单选第 3、6、7 题；多选第 1 题

8、教辅：P43 考点二、抗震措施 **答案修改**

【经典例题·单选】砌体结构楼梯间抗震措施正确的是（ ）。

- A. 采取悬挑式踏步楼梯
- B. 9 度设防时采用装配式楼梯段
- C. 楼梯栏板采用无筋砖砌体
- D. 出屋面楼梯间构造柱与顶部圈梁连接

【答案】D

【解析】砌体结构楼梯间应符合下列规定:

- ①不应采用悬挑式踏步或踏步竖肋插入墙体的楼梯， 8 度、9 度时不应采用装配式楼梯段。
- ②装配式楼梯段应与平台板的梁可靠连接。
- ③楼梯栏板不应采用无筋砖砌体。
- ④楼梯间及门厅内墙阳角处的大梁支承长度不应小于 500mm ， 并应与圈梁连接。
- ⑤顶层及出屋面的楼梯间， 构造柱应伸到顶部， 并与顶部圈梁连接， 墙体应设置通长拉结钢筋网片。
- ⑥顶层以下楼梯间墙体应在休息平台或楼层半高处设置钢筋混凝土带或配筋砖带， 并与构造柱连接。

9、教辅：P68 考点二：木制品的特性与应用

地板种类	特性	应用
实木地板	(1) 特性: 实木地板具有质感强、弹性好、脚感舒适、美观大方等特点。 (2) 技术要求: 含水率 (7% ≤含水率≤我国各使用地区的木材平衡含水率) 。	体育馆、练功房、舞台、住宅。

**修改为**

地板种类	特性	应用
实木地板	(1) 特性: 实木地板具有质感强、弹性好、脚感舒适、美观大方等特点。 (2) 技术要求: 含水率 $(6\% \leq \text{含水率} \leq \text{我国各使用地区的木材平衡含水率})$ 。	体育馆、练功房、舞台、住宅。

## 10、教辅：P119 考点一：模板工程★ 新增

### (五) 模板的设计要求

(1) 应对模板支撑脚手架的工程结构和脚手架所附着的工程结构进行强度和变形验算，当验算不能满足安全承载要求时，应根据验算结果采取相应的加固措施。

(2) 应根据实际情况确定模板支撑脚手架上的施工荷载标准值，且一般工况下不应低于  $2.5\text{kN/m}^2$ ，有水平泵管设置时不应低于  $4.0\text{kN/m}^2$ 。

(3) 模板支撑脚手架应根据施工工况对连续支撑进行设计计算，并按最不利的工况计算确定支撑层数。

(4) 模板支撑脚手架独立架体高宽比不应大于 3.0。

(5) 模板支撑脚手架应设置竖向和水平剪刀撑，并应符合下列规定：

①剪刀撑的设置应均匀、对称；

②每道竖向剪刀撑的宽度应为 6~9m，剪刀撑斜杆的倾角应在  $45^\circ \sim 60^\circ$  之间。

(6) 模板支撑脚手架的水平杆应按步距沿纵向和横向通长连续设置，且应与相邻立杆连接稳固。

(7) 模板支撑脚手架可调底座和可调托撑调节螺杆插入脚手架立杆内的长度不应小于 150mm，且调节螺杆伸出长度应经计算确定，并应符合下列规定：

①当插入的立杆钢管直径为 42mm 时，伸出长度不应大于 200mm；

②当插入的立杆钢管直径为 48.3mm 及以上时，伸出长度不应大于 500mm。

(8) 可调底座和可调托撑螺杆插入脚手架立杆钢管内的间隙不应大于 2.5mm。

## 11、教辅：P171 考点二：建筑幕墙工程★（三）点支承玻璃幕墙

**删除：**（1）玻璃面板厚度：采用浮头式连接件时，不应小于6mm；采用沉头式连接件时，不应小于8mm。

## 12、教辅：P考点二：施工总平面图设计要点★

### 2. 布置大型机械设备

布置塔吊时，应考虑其周边环境、覆盖范围、可吊构件的运输和堆放；同时还应考虑塔吊的附墙杆件及使用后的拆除和运输。

### 修改为

布置塔吊时，应考虑其基础设置、周边环境、覆盖范围、可吊构件的重量以及构件的运输和堆放；同时还应考虑塔吊的附墙杆件位置、距离及使用后的拆除和运输。

## 13、教辅：P188 考点一：配电箱与开关箱的设置★

（6）配电箱、开关箱的金属箱体、金属电器安装板以及电器正常不带电的金属底座、外壳等必须通过 PE 线端子板与 PE 线做电气连接，金属箱门与金属箱体必须采用编织软铜线做电气连接。

### 修改为

（6）配电箱、开关箱的金属箱体、金属电器安装板以及电器正常不带电的金属底座、外壳等必须通过 PE 线端子板与 PE 线做电气连接，金属箱门与金属箱体必须做电气连接。

## 14、教辅：P188~P189 同步习题强化训练：**删除：**单选 2

### 修改：二、案例题

（7）《临时用电组织设计》应经具有法人资格企业的技术负责人或授权的技术人员批准，现场监理签认后实施。

## 15、教辅：P207 考点四：重点部位的防火要求★

### (二) 电、气焊作业场所的防火要求

(2) 乙炔瓶和氧气瓶之间的存放距离不得小于 2m，使用时两者的距离不得小于 5m，距火源的距离不得小于 10m。

**修改：**

(2) 乙炔瓶和氧气瓶使用时两者的距离不得小于5m。距火源的距离不得小于10m。

### (四) 木工操作间的防火要求

**删除：**红框里面的内容：

(3) 操作间冬季宜采用暖气（水暖）供暖。

如用火炉取暖时，必须在四周采取挡火措施；

不应用燃烧劈柴、刨花代煤取暖。

每个火炉都要有专人负责，下班时要将余火彻底熄灭。

## 16、教辅：P211 考点一：检测试验管理基本规定★第一段新增

建设单位应委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测，检测项目和数量应符合抽样检验要求。非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收依据。工程施工前应制定工程试验及检测方案，并应经监理单位审核通过后实施。

## 18、教辅：P238 考点三：项目质量计划编制要求★ 新增

(4) 工程质量计划中应在下列部位和环节设置质量控制点：

- ①影响施工质量的关键部位、关键环节；
- ②影响结构安全和使用功能的关键部位、关键环节；
- ③采用新技术、新工艺、新材料、新设备的部位和环节；

④隐蔽工程验收。

**19、教辅：P265~P270 1A424032 脚手架工程安全管理要点 内容全部替换**

**考点一：钢管脚手架的施工准备工作**

- 1、脚手架专项施工方案应包括下列主要内容：工程概况和编制依据；脚手架类型选择；所用材料、构配件类型及规格；结构与构造设计施工图；结构设计计算书；搭设、拆除施工计划；搭设、拆除技术要求； 质量控制措施；安全控制措施、应急预案。
- 2、搭设和拆除作业前，应将脚手架专项施工方案向施工现场管理人员及作业人员进行安全技术交底。
- 3、脚手架地基应符合规定：平整坚实，满足承载力和变形要求；应设置排水设施，搭设场地不应积水；冬期施工应采取防冻胀措施。

**考点二：钢管脚手架的搭设要求**

- 1.垫板应采用长度不少于2跨、厚度不小于50mm，宽度不小于200mm的木垫板；
2. 严禁将支撑脚手架、缆风绳、混凝土输送泵管、卸料平台及大型设备的支承件等固定在作业脚手架上；严禁在作业脚手架上悬挂起重设备。
3. 纵向水平杆接长应采用对接扣件连接或搭接，两根相邻纵向水平杆的接头不应设置在同步或同跨内，在水平方向错开的距离不应小于500mm；
- 4.脚手架必须设置纵、横扫地杆，纵向扫地杆距底座不大于200mm，纵上横下。
- 5.连墙点的水平间距不得超过3跨，竖向步距不得超过3步，连墙点之上架体的悬臂高度不应超过2步。
- 6.立杆上的对接扣件应交错布置，相邻接头不应设置在同步内，并在高度方向错开的距离不宜小于500mm；
- 7.架体的转角处、开口型作业脚手架端部应增设连墙件，连墙件竖向间距不应大于建筑物层

高，且不应大于4m。

8.24m以下脚手架必须在两端、转角及中间不超过15m设置剪刀撑，24m及以上脚手架外侧立面全部设置连续剪刀撑。剪刀撑应随立杆、纵向和横向水平杆等同步设置，每道剪刀撑的宽度应为 4~6 跨，且不应小于6m，也不应大于9m。剪刀撑斜杆与水平面的倾角应在 45°~60°之间。

9.24m及以下脚手架宜采用刚性连接，亦可采用钢筋与顶撑配合使用的附墙连接方式，严禁使用只有钢筋的柔性连墙件，24m以上双排脚手架必须采用刚性连墙件连接。

10.连墙件应采用能承受拉力和压力的刚性构件。

### 考点三：钢管脚手架的拆除

- 1.拆除作业必须由上而下逐层进行，严禁上下同时作业。
- 2.连墙件必须随脚手架逐层拆除，严禁先将连墙件整层拆除后再拆脚手架；
- 3.拆除作业应设专人指挥，当有多人同时操作时，应明确分工、统一行动，且应具有足够的操作面；
- 4.拆除的构件应采用起重设备吊运或人工传递到地面，严禁抛掷。

### 考点四：钢管脚手架的检查验收

- 1、脚手架搭设过程中，应在下列阶段进行检查验收：
  - (1) 脚手架基础完工后及脚手架搭设前；
  - (2) 首层水平杆搭设后；
  - (3) 作业脚手架每搭设一个楼层高度；
  - (4) 悬挑脚手架悬挑结构搭设固定后；
  - (5) 搭设支撑脚手架，高度每 2~4 步或不大于 6m。
- 2、脚手架搭设达到设计高度或安装就位后，应进行验收，验收内容：
  - (1) 材料与构配件质量；

(2) 搭设场地、支承结构件的固定;

(3) 架体搭设质量;

(4) 专项施工方案、产品合格证、使用说明及检测报告、检查记录、测试记录等技术资料。

### 3、脚手架定期检查的内容:

(1) 杆件的设置和连接, 连墙件、支撑、门洞桁架的构造是否符合要求;

(2) 地基是否积水, 底座是否松动, 立杆是否悬空, 扣件螺栓是否松动;

(3) 立杆的沉降与垂直度的偏差是否符合技术规范要求;

(4) 安全防护措施是否符合要求;

(5) 是否有超载使用现象。

## 20、教辅: P334~335 考点三: 劳务工人实名制管理★

### 1. 劳务工人实名制管理的主要措施

(1) 总承包企业、项目经理部和作业分包单位必须按规定分别设置劳务管理机构和劳务管理员(简称劳务员), 制定劳务管理制度。劳务员应持有岗位证书, 切实履行劳务管理的职责。

(2) 作业分包单位的劳务员在进场施工前, 应按实名制管理要求, 将进场施工人员花名册、身份证、劳动合同文本、岗位技能证书复印件及时报送总承包商备案。

(3) 实施建筑工人实名制管理所需费用可列入安全文明施工费和管理费。

### 修改为:

(2) 作业分包单位的劳务员在进场施工前, 应按实名制管理要求, 将进场施工人员花名册、身份证、劳动合同文本或用工书面协议、岗位技能证书复印件及时报送总承包商备案。

【答案】按照劳务实名制管理要求, 在劳务分包单位进场时, 甲施工单位应要求劳务

分包单位提交的备案资料有进场施工人员花名册、身份证、劳动合同文本、岗位技能证书复印件等。

【答案】**修改为**：按照劳务实名制管理要求，在劳务分包单位进场时，甲施工单位应要求劳务分包单位提交的备案资料有进场施工人员花名册、身份证、劳动合同文本或用工书面协议、岗位技能证书复印件等。

## 21、教辅：P391~392 考点一：《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ 102★ 内容全部替换

1、玻璃幕墙应具有足够的承载能力、刚度、稳定性和相对于主体结构的位移能力。采用螺栓连接的幕墙构件，应有可靠的防松、防滑措施；采用挂接或插接的幕墙构件，应有可靠的防脱、防滑措施。

2、框支承玻璃幕墙的立柱宜悬挂在主体结构上。

3、中空玻璃应采用双道密封。一道密封应采用丁基热熔密封胶。隐框、半隐框及点支承玻璃幕墙的二道密封应采用硅酮结构密封胶；明框玻璃幕墙用中空玻璃的二道密封宜采用聚硫类中空玻璃密封胶，也可采用硅酮密封胶。

4、隐框或横向半隐框玻璃幕墙，每块玻璃的下端应设置两个铝合金或不锈钢托条，托条应能承受该分格玻璃的重力荷载作用，且其长度不应小于100mm、厚度不应小于2mm、高度不应超出玻璃外表面。托条上应设置衬垫。