

233 网校一级造价工程师网址: <http://www.233.com/zaojia/>

一级造价师资料下载: <https://wx233.com/course/Datum/Index?classid=24>

<p>下载 233 网校 APP</p>  <p>随时随地在线做题 章节题/模拟题/真题/易错题在线刷</p>	<p>加入 233 网校备考群</p>  <p>备考路上你不是一个人在战斗 这里有 500+位好友与你并肩同行!</p>
--	--

2022 年一级造价工程师-案例(土建)-学习计划(第一轮, 7 月前)

备考前的叮咛。

亲爱的同学, 欢迎您加入 233 网校一级造价工程师考试的大家庭。

首先恭喜你, 已经开始了第一步: 准备和下定决心, 拿下一级造价工程师证。在通往建造师的梦想之路上, 您已经成功了一半。

在接下来的几个月的时间里, 您可能需要推掉朋友的聚会, 牺牲陪伴孩子和家人的时间, 卸载掉手机里的所有娱乐软件, 全心全意的进入到紧张的备考状态。备考路上, 您不孤单, 233 网校一路风雨相随! 下面就让我们一起开启一级造价工程师的通关之旅吧!

一、考试情况介绍

(1) 考试题型

科目	题型	题量	分值	备注
案例分析(土建)	案例题	5 道	4 道 20 分, 1 道 40 分	满分 120 分, 72 分及格

(2) 科目特点

第一题, 建设项目投资估算与财务评价(决策阶段), 这一题必须列入拿满分的行列, 这一题知识点不少, 但很集中, 而且可变性小, 常考折旧额、盈亏平衡点等计算, 所以这一题必须全部得分。

第二题, 建设工程招投标(评标), 这道题很有意思, 是全书最简单的题目, 却是最难拿到满分的题目, 也是唯一一道主观答题的文字型题目, 所以建议这一题投入的时间可以相对少些, 把招标、投标、评标三方涉及的知识点了解, 熟记关于天数的一些数字, 每个礼拜拿出来看看就可以了。

第三题, 工程合同价款的管理(索赔), 这道题很常规, 肯定会是给你一个案例, 发生一些事件, 让你判断属于甲方还是乙方的责任, 然后会有一些类似不可抗力、恶劣天气这样的事件干扰考生对索赔的判断, 所以这一章的重点就是要掌握特殊事件的处理。

第四题, 工程结算与偏差分析(决算), 这又是一道必须拿满分的题目, 因为它就是考你的认真仔细, 纯计算的一道题目, 没有难懂的知识点, 也没有复杂难理解的问题干扰, 就是看考生够不够细心, 所以这一题一定要十二分仔细, 20 分满分必须势在必得。

第五题, 工程计量与计价, 这道题自然不必说, 是我们的老本行, 主要考核的是计量那本教材的最后一章内容, 即使拿不到满分 40 分, 也必须保证 35 分在手。

二、学习方法与与相关注意事项。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

1、科目和班别学习顺序

对于零基础的学员,建议先学习造价管理、计价,再学习计量、案例这两门专业科目。

对于班别,精讲班是最系统,老师讲得最细也是最重要的班别,学员在学习的时候,一定要将精讲班作为最核心的学习对象。班别学习顺序建议:零基础入门(选修)→教材精讲班→习题班→高频考点班→模考金题班+真题班。

2、学习方法及学习技巧

①学习的核心内容一定是精讲班。资源优化,合理安排时间,不追求高分。教材是基础,不能舍本逐末。先听课再看书做题,多次循环。重点要突出,练习不能少。不纠结不偏执,相信天道酬勤。听完视频一定要做相对应的章节题,巩固所学,掌握考核方向。

②多做题,做真题。在学完精讲班视频之后,大家已经对整个教材的内容有了一个系统的把握,这时我们可以找历年5年的真题来检测一下自己的学习成果,当检测结果不满意时,也不用着急和恼火,记不住,不会做,都是正常的,耐心对着自己的知识薄弱再次回到教材或课程,再进行巩固一遍,学习就是不断的反复,才能做到让知识刻画到自己的脑子里。

③资料不宜多,宜精。我们每一个人的精力有限,学习时间也有限,233网校提供的资料,如课程讲义、教材、VIP题库、真题等,足够您学习用,只要将里面的内容认真掌握了,通关取证是没有问题的,所以建议同学们不要到处下载,到处找资料,安心静下心来跟着我们的节奏学习。

3、老师授课特色

刘鸿老师:深谙土建案例知识体系,深入讲解原理、方法和技巧,学员提分快。

陈江潮老师:有多年造价定额编制及实操经验,实战性强。

三、阶段学习计划

第一阶段:基础阶段(整个学习过程中最重要的学习阶段,争取将基础打好打牢)

本阶段主要学习内容:2021版零基础入门班(选修)+精讲班视频、讲义练习+2021年真题卷

阶段	学习建议
基础阶段	<p>学习目标:每天学习1~2小时左右(包括了听课、看书、做题、笔记的时间),学习掌握1~3讲精讲班。</p> <p>练习:掌握好课上例题,学完一节、一章的精讲班课程视频后,练习章节真题、章节练习。每一章章节题做题分值要达到70%以上的正确率。一定要完成目标!不足65%的要根据做题报告和解析、精讲班查漏补缺。章节习题当作拓展练习。</p> <p>资料:可以利用21版精讲班讲义,或者邮寄的通关宝典进行预习、温习。</p> <p>跟着教材精讲班基础掌握一遍。做好个人学习总结和学习笔记,标记自身的薄弱点和易错点、易忘点,为强化阶段学习做好准备。</p> <p>一定要理解式的学习。遇到不懂的地方,一定多问多查多想,切记死性硬背。</p> <p>学完一科的教材精讲班,可以利用2021年真题卷进行模拟测试,目标正确率:70%以上。</p> <p>专题班是选修课,根据精讲班掌握情况选择是否学习,优先精讲班的学习掌握。</p> <p>案例科目要多加练习,多熟悉计算过程,提高做题速度。刘鸿老师预计3月开始带班并布置QQ群作业。</p> <p>时间充裕的学员,可以先学练刘鸿版教材精讲班,再学练陈江潮版。</p>

2021版案例(土建)零基础入门班学习计划(陈江潮版)(选修)

时间	学习内容
	课程
1~2天	案例(土建)零基础入门班视频:资金时间价值及等值计算(3讲)



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

1 天	案例 (土建) 零基础入门班视频: 普通双代号网络图的时间参数计算 (1 讲)
2 天	案例 (土建) 零基础入门班视频: 建设工程工程量清单计价规范 (摘录) (3 讲)
1 天	案例 (土建) 零基础入门班视频: 看图算量与组价 (2 讲)
1 天	案例 (土建) 零基础入门班视频: 典型真题简介 (1 讲)

2021 版案例 (土建) 精讲班学习计划 (刘鸿版)

时间	学习内容		
	1、课程	2、练习	3、资料
1h	案例 (土建) 精讲班课程导学视频		
1 天	第 1 章第 1 部分: 考试大纲解读及考点分析 (2 讲)	案例第 1 章 教材题目+QQ 群作业	案例精讲班讲义第 1 章
3 天	第 1 章第 2 部分: 投资估算 (3 讲)		
7 天	第 1 章第 3 部分: 利润及利润分配表 (7 讲)		
3 天	第 1 章第 4 部分: 现金流量表 (3 讲)		
2 天	第 1 章第 5 部分: 不确定性分析 (2 讲)		
4 天	第 1 章第 6 部分: 建筑安装工程费构成专题 (4 讲)	案例 (土建) 第 6 章 教材题目+QQ 群作业	案例精讲班讲义第 6 章
1 天	第六章第 1 部分: 考试大纲解读及考点分析 (2 讲)		
3 天	第六章第 2 部分: 考试套路解析和做题技巧 (5 讲)		
2 天	第六章第 3 部分: 偏差分析 (2 讲)		
2 天	第六章第 4 部分: 结算—网络图相关 (2 讲)		
2 天	第六章第 5 部分: 结算—增值税相关 (2 讲)	案例 (土建) 第 5 章 教材题目+QQ 群作业	案例精讲班讲义第 5 章
1 天	第五章第 1 部分: 考试大纲解读及考点分析 (2 讲)		
2 天	第五章第 2 部分: 双代号网络 (2 讲)		
1 天	第五章第 3 部分: 双代号时标网络 (1 讲)		
1 天	第五章第 4 部分: 流水施工与横道图 (1 讲)		



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

2 天	第五章第 5 部分：索赔基本知识介绍（2 讲）		
4 天	第五章第 6 部分：索赔判断与计算（4 讲）		
1 天	第五章第 7 部分：隐藏项（1 讲）		
1 天	第五章第 8 部分：动态网络调整（1 讲）		
2 天	第五章第 9 部分：流水施工与双代号网络（2 讲）		
2 天	第五章第 10 部分：流水施工的机动时间（2 讲）		
1 天	第二章第 1 部分：考试大纲解读及考点分析（1 讲）	案例（土建）第 2 章 教材题目+QQ 群作业	案例精讲班讲义第 2 章
2 天	第二章第 2 部分：资金的时间价值（2 讲）		
1 天	第二章第 3 部分：费用效率法（1 讲）		
2 天	第二章第 4 部分：价值工程与综合评分法（2 讲）		
1 天	第二章第 5 部分：决策树（1 讲）		
1 天	第二章第 6 部分：网络优化（1 讲）		
1 天	第四章第 1 部分：考试大纲解读及考点分析（2 讲）	案例（土建）第 4 章 教材题目+QQ 群作业	案例精讲班讲义第 4 章
2 天	第四章第 2 部分：招标准备阶段（2 讲）		
2 天	第四章第 3 部分：招标投标阶段（2 讲）		
2 天	第四章第 4 部分：评标定标阶段、方案优选（2 讲）		
2 天	第三章第 1 部分：考试大纲解读及考点分析（3 讲）	案例（土建）第 3 章 教材题目+QQ 群作业	案例精讲班讲义第 3 章
2 天	第三章第 2 部分：识图知识介绍（2 讲）		
4 天	第三章第 3 部分：基础（4 讲）		
1 天	第三章第 4 部分：结构钢结构（1 讲）		
1 天	第三章第 5 部分：建筑面积（1 讲）		
1 天	第三章第 6 部分：装饰装修（1 讲）		
2 天	案例（土建）2021 年真题卷→案例（土建）2021 年真题解析视频		



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

第二阶段：强化阶段

本阶段主要学习内容：章节错题知识点巩固+习题班+高频考点班+真题解析班+真题卷

阶段	学习建议
强化阶段	<p>(1) 将基础阶段学习中做错的章节习题，再练习一遍，并巩固相对应的知识点，回到精讲班将对应的知识点再听一遍，直到弄懂。</p> <p>(2) 真题解析班学习流程（“先练再听解析再练”）：练习真题卷→结合真题解析课程核对答案→结合测试情况+精讲班进行巩固、查漏补缺。</p> <p>(3) （穿插选修）习题班学习流程：做同步测试习题→听对应的习题班课程讲解→针对自己的薄弱点，结合对应的精讲班课程进行温习巩固。</p> <p>(4) （穿插选修）高频考点班：在学完精讲班后再进行高频考点班学习。</p> <p>本阶段学习目标：</p> <p>(1) 每天花费 2~3 小时左右时间学习。</p> <p>(2) 结合精讲班、习题班的掌握情况学习高频考点班，对重难点、高频点、易错点进行强化学习。结合“错题集”“标记”功能，做好知识点的学习笔记。</p> <p>(3) 真题解析测试目标：正确率 70%以上，熟悉考试节奏，掌握答题方法。</p>

(1) 真题班：对当年的考试真题进行详细讲解，并结合课程预测下次考试趋势及方向。

案例（土建）真题解析班学习计划

时间	学习内容		
	1、练习	2、课程	3、资料
2 天	案例（土建）2021 年真题卷	2021 年案例（土建）真题解析（约 3 讲）	讲义
2 天	案例（土建）2020 年真题卷	2020 年案例（土建）真题解析（3 讲）	讲义
2 天	案例（土建）2019 年真题卷	2019 年案例（土建）真题解析（5 讲）	讲义
2 天	案例（土建）2018 年真题卷	2018 年案例（土建）真题解析（5 讲）	讲义
1 天	案例（土建）2017 年真题卷	2017 年案例（土建）真题解析（4 讲）	讲义
1 天	案例（土建）2016 年真题卷	2016 年案例（土建）真题解析（8 讲）	讲义

(2) 习题班：针对性讲解有代表性的典型习题，分析出题方向，总结各题型答题技巧。

案例（土建）习题班学习计划

时间	学习内容		
	1、练习	2、课程	3、资料
3h	案例（土建）第 1 部分：财务评价	案例（土建）习题班第 1 章（3	讲义第 1 章

**考证就上233网校APP**

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

	习题班同步测试	讲)	
0.5天	案例(土建)第2部分: 结算 习题班同步测试	案例(土建)习题班第2章(3讲)	讲义第2章
1.5h	案例(土建)第3部分: 索赔 习题班同步测试	案例(土建)习题班第3章(3讲)	讲义第3章
3h	案例(土建)第4部分: 招投标 习题班同步测试	案例(土建)习题班第4章(2讲)	讲义第4章
0.5天	案例(土建)第5部分: 招投标+方案优选习题班同步测试	案例(土建)习题班第5章(2讲)	讲义第5章
0.5天	案例(土建)第6部分: 计量 习题班同步测试	案例(土建)习题班第6章(2讲)	讲义第6章

(3) 高频考点班: 串讲历年真题中的高频考点, 针对性突破重难点, 稳抓核心分值。模考金题班: 每科讲解2套高含金量金题卷, 并配套电子版在线试题, 预测考试方向。

案例(土建)高频考点班学习计划

时间	学习内容		
	1、课程	2、练习	3、资料
3天	案例(土建)第1部分: 财务评价 (6讲)	案例章节真题+章节习题第1章	讲义第1章
1天	案例(土建)第2部分: 建筑安装工程费构成(1讲)	案例章节真题+章节习题第2章	讲义第2章
1.5天	案例(土建)第3部分: 结算 (3讲)	案例章节真题+章节习题第3章	讲义第3章
1.5天	案例(土建)第4部分: 索赔 (3讲)	案例章节真题+章节习题第4章	讲义第4章
2天	案例(土建)第5部分: 招投标 (4讲)	案例章节真题+章节习题第5章	讲义第5章
1天	案例(土建)第6部分: 方案优选 (1讲)	案例章节真题+章节习题第6章	讲义第6章
2天	2021版案例(土建)模考金题卷→2021版案例(土建)模考金题班解析视频		

希望大家通过这几个阶段的学习, 熟悉掌握各科目的各知识点及考试注意事项。一分耕耘一分收获, 233网校希望大家都能在2022年考出理想的成绩!



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握