

233 网校二建机考试题库入口: <https://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0>

二建历年真题名师解读听课地址: <https://wx.233.com/search/v1/study/?mid=21348&did=342239>

二建师资料下载: <https://wx.233.com/course/Datum/Index?classid=187>



扫码邀请进云南二建学习群



二建历年真题/模考试题库



考前 10 页纸/真题考点免费领

## 刷题! 2021 云南二级建造师《工程法规》考前冲刺卷 A

### 一、单选题 (每题 1 分, 共 60 题, 共 60 分)

下列每小题的四个选项中, 只有一项是最符合题意的正确答案, 多选、错选或不选均不得分。

1、《安全生产许可证条例》的直接上位法是()。

- A.安全生产法
- B.宪法
- C.建筑法
- D.建设工程安全生产管理条例

参考答案: A

参考解析: 本题考查法的形式和效力层次。条例属于行政法规, 它的直接上位法为法律, 而安全生产许可证条例又是安全方面的行政法规, 故其直接上位法为安全生产法。参见教材 P4。

2、关于法的效力层级, 下列表述中错误的是 ( )。

- A.宪法至上
- B.同一部门制定的新法优于旧法
- C.同一部门制定的特别法优于一般法
- D.新的一般和旧的特别冲突时由全国人大裁决

参考答案: D

参考解析: 新的一般和旧的特别冲突时, 谁制定谁裁决。

3、地方性法规与部门规章之间对同一事项规定不一致, 不能确定如何适用时, 由国务院提出意见。国务院认为适用部门规章的, 应当适用 ( )。

- A.国务院裁决



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B.全国人大常委会裁决  
C.地方性法规  
D.部门规章

参考答案: B

参考解析: 部门规章与地方性法规之间对同一事项的规定不一致时,由国务院提出意见。国务院认为适用地方性法规的,应当决定在该地方适用地方性法规的规定;认为适用部门规章的,应当提请全国人大常委会裁决。

4、法人进行民事活动的物质基础是 ( )。

- A.有自己的名称  
B.有自己的组织机构  
C.有必要的财产或经费  
D.有自己的住所

参考答案: C

参考解析: 有必要的财产或者经费是法人进行民事活动的物质基础。它要求法人的财产或者经费必须与法人的经营范围或者设立目的相适应,否则将不能被批准设立或者核准登记。

施工企业与保险代理人张某签订了盖有保险公司印章的工程保险合同,并足额缴付了保费,但张某表示需将保费交回公司后才能签发保单,一个月后施工企业发生保险事故要求赔偿时,保险公司称张某半年前就已离职,且其未将 5、保险合同和保费交回公司。关于该案中责任承担的说法,正确的是 ( )。

- A.张某应当向施工企业赔偿损失  
B.施工企业补缴保费后,保险公司方可赔偿损失  
C.保险公司找到张某追回保费后,方可给予施工企业赔偿  
D.保险公司应当支付保险金,并可向张某追偿

参考答案: D

参考解析: 表见代理的构成: (1) 存在足以使相对人相信行为人有代理权的事实或理由; (2) 本人(被代理人)存在过失; (3) 相对人为善意; 表见代理的法律后果: 产生有权代理的后果,由本人(被代理人)承担责任,本人承担责任后可向无权代理人追偿。

6、不同行政法规对同一事项的规定,新的一般规定与旧的特别规定不一致,不能确定如何适用时,由( )裁决。

- A.国务院主管部门  
B.最高人民法院  
C.国务院  
D.全国人大常委会

参考答案: C



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

参考解析: 本题考查的是法的形式和效力层次。行政法规之间对同一事项新的一般规定与旧的特别规定不一致, 不能确定如何适用时由国务院裁决。参见教材 P5。

7、行政法规和地方性法规应当在公布后( )日内, 报有关机关备案。

- A.10
- B.20
- C.30
- D.40

参考答案: C

参考解析: 本题考查的是备案的期限。行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章应当在公布后 30 日内, 报有关机关备案。参见教材 P5。

8、某公司取得了一宗地块的建设用地使用权进行商品住宅开发, 就该事件, 判断错误的是( )。

- A.该地块的土地所有权一定归国家所有, 不可能是农民集体所有
- B.该公司取得建设用地使用权的方式一定是出让, 不可能是划拨
- C.该公司缺乏资金, 将该地块的建设用地使用权抵押贷款, 则附着于该地块的建筑物、构筑物、附属设施一定一并抵押
- D.该公司在 3 年后无力开发, 将项目转让给另一公司, 则双方约定的建设用地使用年限最高为 70 年

参考答案: D

参考解析: 当事人转让土地使用权的, 应当采取书面形式订立相应的合同。使用期限由当事人约定, 但不得超过建设用地使用权的剩余期限。

9、某施工合同约定由施工单位负责采购材料, 合同履行过程中, 由于材料供应商违约而没有按期供货, 导致施工没有按期完成。此时应当由( )追究违约责任。

- A.建设单位直接向材料供应商
- B.建设单位向施工单位追究责任, 施工单位向材料供应商
- C.建设单位向施工单位追究责任, 施工单位向项目经理
- D.建设单位不追究施工单位的责任, 施工单位应向材料供应商

参考答案: B

参考解析: 考查债的相对性, 向合同相对方索要赔偿。

10、关于债的说法, 正确的是( )。

- A.债的内容是债的主体之间的权利义务
- B.债权人是特定的, 债务人是不特定的
- C.债权是权利人请求义务人为一定行为的权利
- D.债的客体具有相对性



参考答案: A

参考解析: A 正确, 债的内容, 是指债的主体双方间的权利与义务, 即债权人享有的权利和债务人负担的义务, 即债权与债务。

B 错误, 债是特定当事人之间的法律关系。债权人只能向特定的人主张自己的权利, 债务人也只需向享有该项权利的特定人履行义务, 即债的相对性。

C 错误, 债权为请求特定人为特定行为作为或不作为的权利。D 错误, 债的主体具有相对性。

11、某施工现场围挡倒塌造成路上行人腿部骨折, ( ) 承担连带责任。

A.建设单位和施工企业

B.建设单位和监理单位

C.监理单位和施工企业

D.道路管理部门和施工企业

参考答案: A

参考解析: 建筑物、构筑物或者其他设施倒塌、塌陷造成他人损害的, 由建设单位与施工单位承担连带责任, 但是建设单位与施工单位能够证明不存在质量缺陷的除外。

12、施工总承包合同中属于施工企业义务的是 ( ) 。

A.提供施工图设计文件

B.完成分包工程

C.支付工程款

D.对工程实施旁站, 巡视和平行检查

参考答案: B

答案解析: A 选项错误, 提供施工图设计文件是属于建设单位义务。B 选项正确, 完成分包工程是施工分包企业的义务。C 选项错误, 支付工程款是建设单位义务。D 选项错误, 对工程实施旁站, 巡视和平行检查是监理单位义务。施工合同的义务主要是完成施工任务和支付工程款。对于施工企业来说, 完成施工任务是其义务。

13、大气污染防治法规定, 施工单位应当在施工工地公示施工现场大气污染防治的信息, 这些信息不包括 ( ) 。

A.扬尘污染防治措施

B.扬尘控制监管信息

C.扬尘污染防治负责人

D.扬尘监督管理主管部门

参考答案: B

答案解析: 施工单位应制定具体的施工扬尘污染防治实施方案, 在施工工地公示扬尘污染防治措施、负责人、扬尘监督管理主管部门等信息。





14、将劳务违法分包、转包给不具备用工主体资格的组织和个人造成拖欠农民工工资且符合《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》规定情形的, 应将一并列入拖欠工资“黑名单”的主体不包括 ()。

- A. 违法分包单位
- B. 转包单位
- C. 用工单位
- D. 具备用工主体资

参考答案: D

答案解析: 将劳务违法分包、转包给不具备用工主体资格的组织和个人造成拖欠农民工工资且符合《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》规定情形的, 应将违法分包、转包单位及不具备用工主体资格的组织和个人与用工单位一并列入拖欠工资“黑名单”。

15、某市政工程由于政府部门规划调整, 导致该工程停工达 1 年之久, 施工企业拟让该工程的项目经理甲担任其他市政工程的项目经理, 根据有关规定, 关于甲任职的说法, 正确的是 ()。

- A. 甲不能同时担任该两个项目的项目经理
- B. 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天, 经建设单位同意, 甲可以同时担任该两个项目的项目经理
- C. 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天, 经施工单位同意, 甲可以同时担任该两个项目的项目经理
- D. 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天, 经建设主管部门同意, 甲可以同时担任该两个项目的项目经理

参考答案: B

答案解析: 注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人。发生下列情形之一的除外:

- (1) 同一工程相邻分段发包或分期施工的;
- (2) 合同约定的工程验收合格的;
- (3) 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天 (含), 经建设单位同意的。

16、根据《工伤保险条例》, 不能认定为工伤的情形是 ()。

- A. 在上班途中遭遇本人负主要责任的交通事故致本人伤害的
- B. 患职业病的
- C. 出差途中, 由于工作原因发生事故下落不明的
- D. 上班时间因工作原因猝死的

参考答案: A

答案解析: BCD 项属于应当认定工伤的情形, 职工有下列情形之一的, 应当认定为工伤: (1) 在工作时间和工作场所内, 因工作原因受到事故伤害的; (2) 工作时间前后在工作场所内, 从事与工作有关的预备性或者收尾性工作受到事故伤害的; (3) 在工作时间和工作场所内, 因履行工作职责受到暴力等意外伤害的; (4) 患职业病的; (5) 因工外出期间, 由于工作原因受到伤害或者发生事



故下落不明的; (6) 在上下班途中, 受到非本人主要责任的交通事故或者城市轨道交通、客运轮渡、火车事故伤害的; (7) 法律、行政法规规定应当认定为工伤的其他情形。

17、根据《专利法》, 对产品的形状、构造或者其结合所提出的适于实用的新的技术方案称为 ( )。

- A.发明
- B.实用新型
- C.外观设计
- D.设计方案

参考答案: B

参考解析: 实用新型是指对产品的形状、构造或者其结合所提出的适于实用的新的技术方案。它与发明相似, 都是一种新的技术方案, 但发明专利的创造性水平要高于实用新型。因此, 实用新型被称为“小发明”。

18、下列组织中, 具有法人资格的组织是( )。

- A.评标委员会
- B.项目经理部
- C.监理单位
- D.投标联合体

参考答案: C

参考解析: 本题考查的法人。只有监理单位具备法人资格。参见教材 P7。

19、某建筑公司于 2020 年 4 月 2 日提出申请, 于 2020 年 4 月 15 日获得工商行政管理部门核准营业执照, 于 5 月 10 日提出申请, 于 6 月 20 日获得建设行政主管部门核准资质证书, 则该建筑公司具备法人资格的时间为( )。

- A.2020 年 4 月 2 日
- B.2020 年 4 月 15 日
- C.2020 年 5 月 10 日
- D.2020 年 6 月 20 日

参考答案: B

参考解析: 建筑公司为营利法人。营业执照签发日期为营利法人的成立日期。注意是营业执照日, 不是资质证书获得日。参见教材 P7。

20、单位甲委托自然人乙采购特种水泥, 乙持授权委托书向供应商丙采购, 由于缺货, 丙向乙说明无法供货, 乙表示愿意购买普通水泥代替, 向丙出示加盖甲公章的空白合同。经查, 丙不知乙授权不足的情况。关于甲、乙行为的说法, 正确的是( )。(2014 年真题)

- A.乙的行为属于法定代理
- B.甲有权拒绝接受这批普通水泥



C.如甲拒绝, 应由乙承担付款义务

D.甲承担付款义务

参考答案: D

参考解析: 本题考查代见代理。选项 A, 乙的前一行为属于委托代理, 后一行为属于表见代理。选项 BD, 属于表见代理, 表见代理是无权代理, 但是有效代理, 甲无权拒绝此批普通水泥, 并应承担付款义务。选项 C, 表见代理, 即使甲拒绝, 代理依然有效, 应由甲承担付款义务。参见教材 P13。

21、根据《商标法》, 注册商标有效期限为 10 年, 自 ( ) 之日起计算。

A.注册商标申请人寄出申请书

B.商标局收到申请书

C.公告发布

D.核准注册

参考答案: D

参考解析: 注册商标的有效期为 10 年, 自核准注册之日起计算。

22、保证合同的当事人为 ( )。

A.债权人与保证人

B.债权人与债务人

C.债务人与保证人

D.保证人与被保证人

参考答案: A

参考解析: 保证人与债权人应当以书面形式订立保证合同。

23、甲向银行贷款 50 万元, 乙公司在贷款合同的担保人栏目中加盖了公司的印章, 甲逾期没有还款。下列对于该债务清偿的表述, 正确的是 ( )。

A.银行有权直接要求乙公司对 50 万元债务承担责任

B.乙公司在担保合同中没有约定保证方式是连带保证, 不可拒绝银行的要求

C.在贷款合同的担保人栏目中只有乙公司的印章, 不能视为担保

D.银行必须先向甲追偿, 经强制执行仍不能获得清偿时, 才能要求乙公司承担责任

参考答案: D

参考解析: 一般保证的保证人在主合同纠纷未经审判或者仲裁, 并就债务人财产依法强制执行仍不能履行债务前, 有权拒绝向债权人承担保证责任。当事人在保证合同中对保证方式没有约定或者约定不明确的, 按照一般保证承担保证责任。

A 错误, 债务人财产依法强制执行仍不能履行债务前, 不能直接要求保证人承担债务。

B 错误, 担保合同中没有约定保证方式是连带保证, 因此, 债务人财产依法强制执行仍不能履行债务前, 保证人可拒绝银行的要求。



C 错误, 担保人栏目中只有乙公司的印章, 保证合同生效。

24、甲建设单位与乙施工单位签订了施工合同, 由丙公司为甲出具工程款的支付担保, 担保方式为一般保证。甲到期未能支付工程款, 乙应当要求 ( )。

- A. 丙先行代为清偿
- B. 甲和丙共同支付
- C. 甲先行支付
- D. 甲和丙分别支付

参考答案: C

参考解析: 一般保证的保证人在主合同纠纷未经审判或者仲裁, 并就债务人财产依法强制执行仍不能履行债务前, 有权拒绝向债权人承担保证责任。因此, 甲未支付工程款的情况下, 还是先找债务人甲支付。

25、某施工单位认为工商行政管理部门对其罚款过重, 向法院提起诉讼, 法院经过审理, 认为该行政处罚显失公平。关于法院对该案的处理, 下列说法中正确的是 ( )。

- A. 法院可以撤销该行政处罚, 并判决将罚款改为警告
- B. 法院可以直接判决减少部分罚款金额
- C. 法院应当判决确认无效
- D. 由于该行政处罚并不违法, 法院应当维持原判决

答案: B

参考解析:

行政处罚明显不当, 或者其他行政行为涉及对款额的确定、认定确有错误的, 人民法院可以判决变更。

26、下列责任种类中, 属于行政处罚的是 ( )。

- A. 管制
- B. 赔偿损失
- C. 返还财产
- D. 罚款

答案: D

参考解析:

2017 年 9 月经修改后公布的《行政处罚法》规定, 行政处罚的种类: (1)警告;(2)罚款;(3)没收违法所得, 没收非法财物;(4)责令停产停业;(5)暂扣或者吊销许可证, 暂扣或者吊销执照;(6)行政拘留;(7)法律、行政法规规定的其他行政处罚。

27、根据《建筑市场诚信行为信息管理办法》建筑市场诚信行为记录不良信息的公布期限一般为 ( )。

- A. 3 个月
- B. 6 个月至 3 年





C.3个月至6个月

D.6个月至1年

答案: B

参考解析:

建筑市场各方主体的信用信息公开期限为(1)基本信息长期公开;(2)优良信用信息公开期限一般为3年;(3)不良信用信息公开期限一般为6个月至3年,并不得低于相关行政处罚期限。具体公开期限由不良信用信息的认定部门确定。

28、下列情形中,用人单位可以解除劳动合同的是( )。

A.职工患病,在规定的医疗期内

B.女职工在孕期内

C.女职工在哺乳期内

D.在试用期间被证明不符合录用条件

答案: D

参考解析:

《劳动合同法》第39条规定,劳动者有下列情形之一的,用人单位可以解除劳动合同:(1)在试用期间被证明不符合录用条件的;(2)严重违反用人单位的规章制度的;(3)严重失职,营私舞弊,给用人单位造成重大损害的;(4)劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系,对完成本单位的工作任务造成严重影响,或者经用人单位提出,拒不改正的;(5)因《劳动合同法》第26条第1款第1项规定的情形致使劳动合同无效的;(6)被依法追究刑事责任的。因此,本题正确答案为D。

29、总承包单位甲公司经建设单位同意,将幕墙工程分包给乙公司施工。后该分包工程出现了施工质量问题,建设单位要求乙赔偿,下列责任赔偿的说法中,能够成立的是( )。

A.乙与建设单位无直接合同关系,建设单位应要求甲赔偿

B.若甲已全部赔偿建设单位损失,则建设单位无权再向乙要求赔偿

C.该质量问题是乙造成的,与甲无关

D.对该质量问题乙与甲负有同等责任,乙仅承担赔偿的50%

答案: B

参考解析:

在总分包的情况下存在着总包、分包两种合同,总承包单位和分包单位各自向合同中的对方主体负责。同时,总承包单位与分包单位对分包工程的质量还要依法承担连带责任,即分包工程发生质量问题时,建设单位或其他受害人既可以向分包单位请求赔偿,也可以向总承包单位请求赔偿;进行赔偿的一方,有权依据分包合同的约定,对不属于自己责任的那部分赔偿向对方追偿。因此,分包单位还应当接受总承包单位的质量管理。因此,本题正确答案为B。

30、施工企业新聘用的项目经理因变更注册申报不及时影响注册建造师执业,导致项目损失,对建



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

设单位的民事赔偿责任由 ( ) 承担。

- A.建造师原注册单位
- B.建设主管部门
- C.项目经理本人
- D.施工企业

答案: D

参考解析:

因变更注册申报不及时影响注册建造师执业、导致工程项目出现损失的, 由注册建造师所在聘用企业承担责任, 并作为不良行为记入企业信用档案。

31、下列不属于事故报告应包括的内容是 ( ) 。

- A.事故发生单位概况
- B.事故主要负责人
- C.事故的简要经过
- D.已经采取的措施

答案: B

参考解析:

《生产安全事故报告和调查处理条例》规定, 报告事故应当包括下列内容: (1)事故发生单位概况;(2)事故发生的时间、地点以及事故现场情况;(3)事故的简要经过;(4)事故已经造成或者可能造成的伤亡人数(包括下落不明的人数)和初步估计的直接经济损失;(5)已经采取的措施;(6)其他应当报告的情况。

32、下列与诉讼有关的行为中, 诉讼代理人必须有委托人的特别授权才能代理的是 ( ) 。

- A.进行和解
- B.代为转述
- C.写上诉状
- D.提供证据

答案: A

参考解析:

《民事诉讼法》规定, 诉讼代理人代为承认、放弃、变更诉讼请求, 进行和解、提起反诉或者上诉, 必须有委托人的特别授权。

33、经定作人同意, 承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成。关于责任承担的说法, 正确的是 ( ) 。

- A.第三人就完成的工作成果向定作人负责
- B.承揽人不再承担责任
- C.承揽人与第三人按完成工作成果的比例向定作人承担责任



D. 承揽人就该第三人完成的工作成果向定作人负责

答案: D

参考解析:

未经定作人的同意, 承揽人将承揽的主要工作交由第三人完成的, 定作人可以解除合同; 经定作人同意的, 承揽人也应就第三人完成的工作成果向定作人负责。

34、资质许可机关的上级机关, 根据利害关系人的请求或者依据职权, 可以撤销建筑业企业资质的情形是 ( )。

A. 企业未取得施工许可证擅自施工的

B. 资质许可机关超越法定职权作出准予建筑业企业资质许可的

C. 企业将承包工程转包或违法分包的

D. 企业发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的

答案: B

参考解析:

有下列情形之一的, 资质许可机关应当撤销建筑业企业资质: (1) 资质许可机关工作人员滥用职权、玩忽职守准予资质许可的; (2) 超越法定职权准予资质许可的; (3) 违反法定程序准予资质许可的; (4) 对不符合资质标准条件的申请企业准予资质许可的; (5) 依法可以撤销资质许可的其他情形。以欺骗、贿赂等不正当手段取得资质许可的, 应当予以撤销。

35、某建设工程约定工程实际竣工日期, 承包人在工程完工后, 于 6 月 1 日提交了竣工验收报告, 发包人未组织验收, 8 月 1 日工程由发包人转移占有, 9 月 1 日承包人提交了结算文件, 发包人迟迟未予结算, 11 月 1 日承包人起诉至人民法院, 该工程的实际竣工日期为 ( )。

A. 6 月 1 日

B. 8 月 1 日

C. 9 月 1 日

D. 11 月 1 日

参考答案: A

答案解析: 合同对实际竣工日期的认定有约定的, 按约定。没有约定或约定不明, 产生争议起诉的, 根据《司法解释》规定, 按以下方式处理: (1) 建设工程经竣工验收合格的, 以竣工验收合格之日为竣工日期; (2) 承包人已经提交竣工验收报告, 发包人拖延验收的, 以承包人提交验收报告之日为竣工日期; (3) 建设工程未经竣工验收, 发包人擅自使用的, 以转移占有建设工程之日为竣工日期。

36、下列主体中, 具有保证人资格的是 ( )。

A. 法院

B. 省政府



C.以公益为目的的社会服务机构

D.国有金融机构

参考答案: D

参考解析: 机关法人不得为保证人, 但是经国务院批准为使用外国政府或者国际经济组织贷款进行转贷的除外。以公益为目的的非营利法人、非法人组织不得为保证人。

37、甲建设单位与乙设计院签订了设计合同, 合同约定, 设计费为 200 万元, 定金为设计费的 15%, 甲已支付定金。如果乙在规定期限内不履行合同, 应该返还给甲( )万元。

A.30

B.40

C.60

D.70

参考答案: C

参考解析: 给付定金的一方不履行债务或者履行债务不符合约定, 致使不能实现合同目的的, 无权请求返还定金; 收受定金的一方不履行债务或者履行债务不符合约定, 致使不能实现合同目的的, 应当双倍返还定金。设计费定金 30 万, 双倍 60 万返还。

38、作为施工许可证的法定审批条件, 下列关于建设用地的说法中, 正确的是( )。

A.乡村公益事业建设工程, 需核发建设用地规划许可证

B.在城市规划区以划拨方式提供国有土地使用权的建设工程, 可直接办理建设工程规划许可证

C.在城市规划区以出让方式取得建设用地使用权的建设工程, 签订国有土地使用权出让合同后, 还要补办建设用地规划许可证

D.任何单位或个人进行建设需要使用土地的, 必须依法申请使用国有土地

参考答案: D

参考解析: A 选项, 应为“核发乡村建设规划许可证”。

B 选项, 以划拨方式取得土地使用权的项目, 先办理建设用地规划许可证, 再办理土地证, 最后办理建设工程规划许可证。

C 选项, 以出让方式取得建设用地使用权的建设工程, 签订国有土地使用权出让合同后, 领取建设用地规划许可证。

D 选项, 需要使用土地进行建设, 必须依法申请使用国有土地。

39、新设立的施工企业, 在首次向建设行政主管部门申请资质时, ( ) 是必备的条件。

A.有保证本单位安全生产条件所需要资金的投入

B.有符合规定的净资产、专业技术人员和技

C.有职业危害防治措施和生产安全事故应急救援预案

D.依法参加工伤保险和意外伤害险, 并



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握



参考答案: B

参考解析: ACD 属于施工单位申请安全生产许可证的条件。企业应当按照其拥有的资产、主要人员、已完成的工程业绩和技术装备等条件申请建筑业企业资质, 经审查合格, 取得建筑业企业资质证书后, 方可在资质许可的范围内从事建筑施工活动。

40、关于施工企业法人和项目经理部法律关系的说法, 正确的是( )。(2014 年真题)

- A. 项目经理部具备法人资格
- B. 项目经理是企业法定代表人授权在建设工程施工项目上的管理者
- C. 项目经理部行为的法律后果由自己承担
- D. 项目经理部是施工企业内部常设机构

参考答案: B

参考解析: 本题考查企业法人和项目经理部的法律关系。选项 A, 选项 D, 项目经理部不具备法人资格, 而是 施工企业根据建设工程施工项目而组建的非常设的下属机构。选项 C 由于项目经理部不具备独立的法人资格, 无法 独立承担民事责任。所以, 项目经理部行为的法律后果将由企业法人承担。参见教材 P8。

41、关于债权和物权的说法, 错误的是( )。

- A. 债权是相对权, 物权是绝对权
- B. 债权和物权都是相对的
- C. 债权所负担的应为特定行为的义务
- D. 债权为请求特定人为特定行为作为或不作为的权利

参考答案: B

参考解析: 本题考查债权与物权的区别。债权是相对权, 物权是绝对权, 债权和物权是不同的。参见教材 P18。

42、在建工程的建筑物、构筑物或者其他设施倒塌造成他人损害的, 由建设单位与施工企业承担连带责任。该责任在债的产生根据中属于( )之债。

- A. 侵权
- B. 合同
- C. 无因管理
- D. 不当得利

参考答案: A

参考解析: 本题考查侵权之债。参见教材 P19。

43、某施工企业建造师甲, 在担任某工程项目经理期间, 经过多次大型工程试验完成了一项技术改造, 并准备发表论文, 该项著作权( )。

- A. 不属于职务作品, 甲享有著作权



- B.属于职务作品, 著作权属于施工企业
- C.由于甲的发明创造不是在执行单位任务, 故论文不属于职务作品
- D.由于甲利用了单位的物质条件, 著作权的归属可以与单位协商确定

参考答案: B

参考解析: 本题考查几类著作权的内涵与著作权归属。题中技术改造, 属于特殊的职务作品, 作者有署名权, 著作权归属法人或其他组织, 单位可以给予作者奖励。参见教材 P23。

44、关于抵押的说法, 正确的是( )。

- A.抵押人没有义务妥善保管抵押物并保证其价值不变
- B.转让抵押物的价款只需高于担保债权即可
- C.当事人可以在抵押合同中约定抵押担保的范围
- D.抵押权可以与其担保的债权分离而单独转让

参考答案: C

参考解析: 抵押担保的范围包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金和实现抵押权的费用。当事人也可以在抵押合同中约定抵押担保的范围。选项 A, 抵押人有义务妥善保管抵押物并保证其价值。选项 B, 抵押期间, 抵押人转让已办理登记的抵押物, 应当通知抵押权人并告知受让人转让物已经抵押的情况; 否则, 该转让行为无效。选项 D, 抵押权与其担保的债权同时存在。抵押权不得与债权分离而单独转让或者作为其他债权的担保。

45、根据《建筑业企业资质管理规定》, 由省级人民政府住房城乡建设主管部门办理的施工企业资质证书的变更结果, 应当报国务院住房城乡建设主管部门备案。变更结果备案的时限标准为资质证书变更后 ( ) 内。

- A.15 日
- B.5 日
- C.10 日
- D.20 日

参考答案: A

参考解析: 资质证书的变更由企业工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府住房城乡建设主管部门或者设区的市人民政府住房城乡建设主管部门依法另行规定。变更结果应当在资质证书变更后 15 日内, 报国务院住房城乡建设主管部门备案。

46、根据《建筑法》, 以欺骗手段取得资质证书的需承担的法律責任是 ( )。

- A.资质许可由原资质许可机关予以撤回
- B.吊销资质证书, 并处罚款
- C.给予警告, 或处罚款
- D.申请企业 5 年内不得再次申请建筑业企业资质



参考答案: B

参考解析: 《建筑法》规定, 以欺骗手段取得资质证书的, 吊销资质证书, 处以罚款; 构成犯罪的, 依法追究刑事责任。

47、关于建造师注册的说法, 正确的是 ( )。

- A.取得资格证书的人员, 经过注册才能以注册建造师的名义执业
- B.取得建造师执业资格证书后即可申请注册
- C.初始注册者, 可自资格证书签发之日起三年内提出申请; 未按期申请的, 不予注册
- D.注册申请应当向省、自治区、直辖市人民政府的人事部门提出

参考答案: A

参考解析: A 正确, 取得资格证书的人员, 经过注册方能以注册建造师的名义执业。

B 错误, 申请初始注册时应当具备以下条件: (1)经考核认定或考试合格取得资格证书; (2) 受聘于一个相关单位; (3)达到继续教育要求; (4)没有《注册建造师管理规定》中规定不予注册的情形。

C 错误, 初始注册者, 可自资格证书签发之日起 3 年内提出申请。逾期未申请者, 须符合本专业继续教育的要求后方可申请初始注册。

D 错误, 取得二级建造师资格证书的人员申请注册, 由省、自治区、直辖市人民政府住房城乡建设主管部门负责受理和审批。

48、连续梁下部纵向受力钢筋接头位置宜设置在()。

- A.梁跨中 1/3 跨度范围内
- B.梁支座任意位置
- C.距梁端 1/3 跨度范围内
- D.梁跨中任意位置

答案: C

参考解析: 连续梁下部纵向受力钢筋接头位置宜设置在距梁端 1/3 跨度范围内。

49、下列内容中, 不属于绿色施工"四节"范畴的是()。

- A.节约能源
- B.节约归地
- C.节约用水
- D.节约用工

答案: D

参考解析: "四节一环保"即节能、节地、节水、节材、环境保护。【考点来源】第二章第三节单位工程施工组织设计

50、甲乙双方签订总价为 100 万元的合同, 并设定定金条款, 则定金的最高限额应为 ( ) 万元。

A.10



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B.30  
C.50  
D.20

答案: D

参考解析:

定金的数额由当事人约定,但不得超过主合同标的额的 20%, 超过部分不产生定金的效力。

51、甲公司根据生效判决书向法院申请强制执行。执行中与乙公司达成和解协议。和解协议约定: 将乙所欠 220 万元债务减少为 200 万元, 乙自协议生效之日起 2 个月内还清。协议生效 2 个月后, 乙并未履行协议的约定。下列说法中, 正确的是 ( )。

- A.甲可向法院申请恢复原判决的执行  
B.由法院执行和解协议  
C.由法院依职权恢复原判决的执行  
D.法院应当认定和解协议无效并重新进行调解

答案: A

参考解析:

和解协议达成后, 有规定情形的, 人民法院可以裁定中止执行。被执行人一方不履行执行和解协议的, 申请执行人可以申请恢复执行原生效法律文书, 也可以就履行执行和解协议向执行法院提起诉讼。

52、建筑节能分部工程验收会议由 ( ) 主持。

- A.建筑节能工程分包人  
B.总监理工程师  
C.总承包人  
D.建设单位法定代表人

答案: B

参考解析:

节能分部工程验收应由总监理工程师(建设单位项目负责人)主持, 施工单位项目经理、项目技术负责人和相关专业的质量检查员、施工员参加, 施工单位的质量或技术负责人应参加, 设计单位节能设计人员应参加。

53、《安全生产法》规定, 两个以上生产经营单位在同一作业区域进行生产经营活动, 可能危及对方生产安全的, 应当签订 ( ), 并指定专职安全生产管理人员进行安全检查与协调。

- A.安全生产监督协议  
B.安全生产管理协议  
C.安全生产责任条款  
D.安全生产事故处理预案





答案: B

参考解析:

《安全生产法》也规定, 两个以上生产经营单位在同一作业区域内进行生产经营活动, 可能危及对方生产安全的, 应当签订安全生产管理协议, 明确各自的安全生产管理职责和应当采取的安全措施, 并指定专职安全生产管理人员进行安全检查与协调。

54、实行两阶段招标的, 招标人要求投标人提交投标保证金的, 应当在 ( ) 提出。

- A. 第二阶段
- B. 第一阶段
- C. 资格预审阶段
- D. 资格后审阶段

答案: A

参考解析:

实行两阶段招标的, 招标人要求投标人提交投标保证金的, 应当在第二阶段提出。

55、违约责任中, 继续履行不能与 ( ) 的方式并用。

- A. 违约金
- B. 解除合同
- C. 定金
- D. 赔偿损失

参考答案: B

答案解析: 继续履行可以与违约金、定金、赔偿损失并用, 但不能与解除合同的方式并用。

56、关于建设工程返修的说法, 正确的是 ( ) 。

- A. 施工企业只对自己原因造成的质量问题负责返修, 费用由建设单位承担
- B. 施工企业对所有的质量问题均应当负责返修, 费用由建设单位承担
- C. 施工企业对非自己原因造成的质量问题负责返修, 费用由责任人承担
- D. 施工企业只对竣工验收时发现的质量问题负责返修并承担费用

参考答案: C

答案解析: 不论是施工过程中出现质量问题的建设工程, 还是竣工验收时发现质量问题的工程, 施工单位都要负责返修。对于非施工单位原因造成的质量问题, 施工单位也应当负责返修, 但是因此造成的损失及返修费用由责任方承担。

57、具有易于保存、生动逼真等优点, 但是也容易通过技术手段被篡改的是 ( ) 。

- A. 鉴定结论
- B. 物证
- C. 视听资料



## D.勘验笔录

参考答案: C

答案解析: 视听资料虽然具有易于保存、生动逼真等优点, 但是也容易通过技术手段被篡改的缺点。对招标文件中某项规定提出异议, 招标人认为异议合理, 在 11 月 20 日作出书面答复并将修改招标文件的通知 58、发送给所有招标文件收受人, 则该项目投标截止时间至少推迟至 ( )。

A.12 月 5 日

B.12 月 10 日

C.12 月 20 日

D.12 月 30 日

参考答案: A

参考解析: 招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改的, 应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少 15 日前, 以书面形式通知所有招标文件买受人。11 月 20 日修改招标文件内容, 至少推迟 15 日, 为 12 月 5 日。

59、某建设工程开标过程中发生以下事件: 1.在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间公开进行; 2.由建设行政主管部门主持开标; 3.招标人检查投标文件的密封情况; 4.有公证机构在场, 因此未记录开标过程; 5.招标人仅唱出各投标单位的名称及报价; 6.对开标过程存在的异议, 为保证开标程序的流畅, 在次日提出, 招标人次日给予了回复。上述行为中不符合《招标投标法》规定的有 ( ) 种。

A.2

B.3

C.4

D.5

参考答案: D

参考解析: 1 符合规定, 2-6 不符合规定。2.由招标人主持开标; 3.开标时, 由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况, 也可以由招标人委托的公证机构检查并公证; 4.开标过程应当记录, 并存档备查; 5.由工作人员当众拆封, 宣读投标人名称、投标价格和投标文件的其他主要内容; 6.投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人应当当场作出答复, 并制作记录。

60、施工企业以自有的房产作抵押, 向银行借款 100 万元, 后来施工企业无力还贷, 经诉讼后其抵押房产被拍卖, 拍得的价款为 150 万元, 贷款的利息及违约金为 20 万元, 实现抵押权费用为 10 万元, 则拍卖后应返还施工企业的款项为 ( ) 万元。

A.10

B.20

C.30



D.50

参考答案: B

参考解析: 本题考查的是抵押权。抵押担保的范围包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金和实现抵押权的费用, 一共五类。本题中主债权 100 万元, 利息及违约金 20 万元, 实现抵押权费用 10 万元, 共 130 万元, 则返还施工企业的款项为  $150-130=20$  万元。参见教材 P31。

二、多项选择题 (每题 2 分, 共 20 题, 共 40 分) 下列每小题的备选答案中, 有两个或两个以上符合题意的正确答案, 至少有 1 个错项, 多选、错选均不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分。

1、民事诉讼的基本特点包括 ( )。

- A.公权性
- B.自愿性
- C.保密性
- D.强制性
- E.程序性

答案: ADE

参考解析:

民事诉讼的特点: 公权性、强制性、程序性。自愿性和保密性是仲裁的基本特点。

2、房屋建筑工程质量保修书中的内容一般包括 ( )。

- A.工程概况、房屋使用管理要求
- B.保修范围
- C.保修责任
- D.保修期限
- E.保修单位名称、详细地址

答案: BCD

参考解析:

《建设工程质量管理条例》规定, 建设工程承包单位在向建设单位提交工程竣工验收报告时, 应当向建设单位出具质量保修书。质量保修书中应当明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。

3、根据《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》, 关于建筑施工企业安全生产管理机构专职安全生产管理人员配备的说法, 正确的有 ( )。

- A.建筑施工总承包资质特级资质专职安全生产管理人员不少于 6 人
- B.建筑施工企业安全生产管理机构专职安全生产管理人员的配备与企业经营规模和生产需要有关, 与企业设备管理无关
- C.建筑施工专业承包资质二级和二级以下资质企业的专职安全生产管理人员不少于 2 人
- D.建筑施工企业的分公司、区域公司等较大的分支机构不需要具备专职安全生产管理人员



E.建筑施工劳务分包资质序列企业的专职安全生产管理人员不少于 2 人

答案: ACE

参考解析:

建筑施工企业安全生产管理机构专职安全生产管理人员的配备应满足下列要求, 并应根据企业经营规模、设备管理和生产需要予以增加: (1) 建筑施工总承包资质序列企业: 特级资质不少于 6 人; 一级资质不少于 4 人; 二级和二级以下资质企业不少于 3 人。 (2) 建筑施工专业承包资质序列企业: 一级资质不少于 3 人; 二级和二级以下资质企业不少于 2 人。 (3) 建筑施工劳务分包资质序列企业: 不少于 2 人。 (4) 建筑施工企业的分公司、区域公司等较大的分支机构应依据实际生产情况配备不少于 2 人的专职安全生产管理人员。

4、根据《生产安全事故应急预案管理办法》, 生产经营单位应急预案应当及时修订并归档的情形是 ( )。

- A. 应急指挥机构及其职责发生调整的
- B. 面临的事故风险发生重大变化的
- C. 重要应急资源发生重大变化的
- D. 在应急演练和事故应急救援中发现问题需要修订的
- E. 单位经营情况发生变化的

答案: ABCD

参考解析: 暂无

5、下列合同各项内容中, 属于劳动合同必备条款的是 ( )。

- A. 劳动报酬
- B. 工作地点
- C. 工作时间和休息休假
- D. 劳动保护
- E. 保守秘密

答案: ABCD

参考解析: 劳动合同应当具备以下条款: ①用人单位的名称、住所和法定代表人或者主要负责人; ②劳动者的姓名、住址和居民身份证或者其他有效身份证件号码; ③劳动合同期限; ④工作内容和工作地点; ⑤工作时间和休息休假; ⑥劳动报酬; ⑦社会保险; ⑧劳动保护、劳动条件和职业危害防护; ⑨法律、法规规定应当纳入劳动合同的其他事项。除上述规定的必备条款外, 用人单位与劳动者可以约定试用期、培训、保守秘密、补充保险和福利待遇等其他事项。

6、下列民事责任承担方式中, 属于违约责任的有 ( )。

- A. 继续履行
- B. 赔礼道歉
- C. 赔偿损失
- D. 消除危险
- E. 解除合同





答案: AC

参考解析: 暂无

7、根据《劳动合同法》，用人单位可以与劳动者解除劳动合同的情形有（ ）。

- A.劳动者被依法追究刑事责任
- B.劳动者严重违反用人单位的规章制度
- C.在规定的医疗期内职工患病
- D.女职工在哺乳期内
- E.劳动者在试用期内被证明不符合录用条件

答案: ABE

参考解析: 本题考查的是劳动合同的解除和终止。除选项 ABE 之外，其情形还有：（1）严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害的；（2）劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正的；（3）因《劳动合同法》第 26 条第 1 款第 1 项规定的情形致使劳动合同无效的。

8、建筑施工企业取得安全生产许可证，应当具备的安全生产条件有（ ）。

- A.必须缴纳意外伤害保险
- B.管理人员和作业人员每两年至少进行 1 次安全生产教育培训并考核合格
- C.保证本单位安全生产条件所需资金的投入
- D.建立、健全安全生产责任制
- E.有生产安全事故应急救援预案

答案: CDE

参考解析:

建筑施工企业取得安全生产许可证，应当具备 12 项安全生产条件：(1)建立、健全安全生产责任制，制定完备的安全生产规章制度和操作规程；(2)保证本单位安全生产条件所需资金的投入；(3)设置安全生产管理机构，按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员；(4)主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设主管部门或者其他有关部门考核合格；(5)特种作业人员经有关业务主管部门考核合格，取得特种作业操作资格证书；(6)管理人员和作业人员每年至少进行 1 次安全生产教育培训并考核合格；(7)依法参加工伤保险，依法为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险，为从业人员交纳保险费；(8)施工现场的办公、生活区及作业场所和安全防护用具、机械设备、施工机具及配件符合有关安全生产法律、法规、标准和规程的要求；(9)有职业危害防治措施，并为作业人员配备符合国家标准或者行业标准的安全防护用具和安全防护服装；(10)有对危险性较大的分部分项工程及施工现场易发生重大事故的部位、环节的预防、监控措施和应急预案；(11)有生产安全事故应急救援预案、应急救援组织或者应急救援人员，配备必要的应急救援器材、设备；(12)法律、法规规定的其他条件。

9、下列工程施工过程中，属于侵权责任的情形有（ ）。

- A.工地的塔吊倒塌造成行人黄某被砸伤



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B. 施工单位将施工废料倒入临近鱼塘造成供电设施损坏
- C. 分包商在施工时操作不当造成公用供电设施损坏
- D. 施工单位违约造成供货商重大损失
- E. 施工单位未按合同约定支付项目经理李某的奖金

答案: ABC

参考解析:

民事责任可以分为违约责任和侵权责任两类。违约责任是指合同当事人违反法律规定或合同约定的义务而应承担的责任。侵权责任是指行为人因过错侵害他人财产、人身而依法应当承担的责任, 以及虽没有过错, 但在造成损害以后, 依法应当承担的责任。

10、下列选项中, 应作为废标处理的情形有( )。

- A. 报价低于其它投标人
- B. 报价低于标底
- C. 未按规定格式填写
- D. 投标人名称和组织结构与资格预审时不一致
- E. 联合体投标未附共同投标协议的

参考答案: CDE

参考解析: 本题考查的是招标基本程序。有下列情形之一的, 评标委员会应当否决其投标: (1) 投标文件未经投标单位盖章和位负责人签字; (2) 投标联合体没有提交共同投标协议; (3) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件; (4) 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价, 招标文件要求提交备选投标的除外; (5) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价; (6) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应; (7) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。参见教材 P78。

11、民事法律行为书面委托代理的, 授权委托书应当载明( )。

- A. 代理人的姓名或者名称
- B. 代理人的资质
- C. 代理事项、权限和期间
- D. 委托人的姓名或者名称
- E. 委托人签名或者盖章

参考答案: ACE

参考解析: 书面委托代理的授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、权限和期间、委托人签名或者盖章。

12、关于代理的说法, 正确的是( )。

- A. 转托他人代理, 第三人由被代理人选定



- B.表见代理被代理人承担责任后, 可进行追偿
- C.无权代理情形有自始未授权、超越代理权、代理权终止
- D.委托代理事项违法的, 由被代理人承担责任
- E.如相对人为恶意, 不构成表见代理

参考答案: BCE

参考解析:

- A 错误, 转托他人代理, 第三人由代理人选定。
- B 正确, 表见代理产生有权代理的后果, 由本人(被代理人)承担责任; 本人承担责任后可向无权代理人追偿。
- C 正确, 无权代理情形有自始未授权、超越代理权、代理权终止。
- D 错误, 代理人知道被委托代理的事项违法仍然进行代理活动的, 或者被代理人知道代理人的代理行为违法不表示反对的, 被代理人 and 代理人负连带责任。
- E 正确, 如相对人为恶意, 不构成表见代理。

13、在下列情形中, 代理人应当向被代理人承担民事责任的有( )。

- A.在第三人知道行为人没有代理权仍与其实实施民事行为给被代理人造成损害的
- B.经追认的越权代理行为
- C.代理人超期代理的行为
- D.代理期间, 代理人未履职职责的
- E.被代理人知道代理人的代理行为违法不表示反对的

参考答案: AD

参考解析: A 正确, 第三人知道行为人没有代理权仍与其实实施民事行为给被代理人造成损害的, 由代理人 with 行为人向被代理人承担连带责任。B 错误, 经追认的越权代理行为, 由被代理人承担责任。C 错误, 超期代理的行为即超越代理期限的行为, 属于无权代理, 要具体看是否被代理人追认, 如追认的, 则由被代理人承担责任。D 正确, 代理期间, 未履行职责, 代理人应向被代理人承担责任。E 错误, 被代理人知道代理人的代理行为违法不表示反对的, 则代理人 and 被代理人承担连带责任。

14、甲从自己承包的土地上出入不便, 遂于乙书面约定在乙承包的土地上开辟一条道路供甲通行, 但没有进行登记。关于该约定性质和效力的说法, 正确的有( )。

- A.该约定属于有关相邻关系的约定
- B.该约定属于土地承包合同
- C.该约定属于地役权合同
- D.没有进行登记不影响该约定的合同效力
- E.如果甲将其承包的土地转移给他人, 受让人有权在乙承包的土地上通行

参考答案: CDE



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

参考解析: A、B 错误, C 正确, 地役权, 是指为使用自己不动产的便利或提高其效益而按照合同约定利用他人不动产的权利。他人的不动产为供役地, 自己的不动产为需役地。

D 正确, 地役权自地役权合同生效时设立。当事人要求登记的, 可以向登记机构申请地役权登记; 未经登记, 不得对抗善意第三人。

E 正确, 在地役权合同中, 甲是需役地, 乙是供役地。需役地以及需役地上的土地承包经营权、建设用地使用权、宅基地使用权部分转让时, 转让部分涉及地役权的, 受让人同时享有地役权。

15、关于物权设立、物权保护的说法中, 正确的是 ( )。

A. 不动产物权经依法登记, 发生法律效力

B. 合同签字盖章, 设立物权效力

C. 未经物权登记, 不动产买卖合同无效

D. 机动车转让的, 自交付时生效, 但未经登记, 不得对抗善意第三人

E. 因物权的归属、内容发生争议的, 利害关系人可以请求返还原物

参考答案: AD

参考解析: B 错误, 物权效力与合同效力单独计列。

C 错误, 不动产未办理物权登记的, 不影响合同效力。

E 错误, 因物权的归属、内容发生争议的, 利害关系人可以请求确认权利。

16、下列情形能够引发合同之债的有 ( )。

A. 建设单位拖欠工程进度款

B. 施工中偷工减料造成损失

C. 监理单位与施工单位串通损害建设单位利益

D. 噪声污染使周边居民无法正常休息

E. 建材供应商供应的建筑材料不合格

参考答案: ABE

参考解析: 合同引起债的关系, 是债发生的最主要、最普遍的依据。合同产生的债被称为合同之债。

CD 属于侵权之债。

17、除双方认为需要约定的其他事项外, 下列条款中, 属于保证合同应当包含的内容有 ( )。

A. 被保证的主债权种类

B. 保证人的资产状况

C. 保证的期间

D. 保证的方式

E. 保证担保的范围

参考答案: ACDE

参考解析: 保证合同的内容一般包括被保证的主债权的种类、数额, 债务人履行债务的期限, 保证





的方式、范围和期间等条款。

18、甲乙双方签订买卖合同, 丙为乙的债务提供保证, 但保证合同未约定保证方式及保证期间。关于该保证合同的说法, 正确的有 ( )。

- A. 丙的保证方式为一般保证
- B. 保证期间与买卖合同的诉讼时效相同
- C. 保证期间为主债务履行期届满之日起 2 个月内
- D. 甲在保证期间内未要求丙承担保证责任, 则丙免除保证责任
- E. 甲在保证期间内未经丙书面同意将主债权转让给丁, 丙不再承担保证责任

参考答案: AD

参考解析: A 正确, 有约依约, 无约一般。当事人对保证方式没有约定或者约定不明确的, 按照一般责任保证承担保证责任。

BC 错误, 保证期间有约定按约定, 无约定则保证期间为主债务履行期届满之日起 6 个月。诉讼时效期间一般为 3 年, 期间不同。

D 正确, 保证期间结束, 则保证人免除保证责任。

E 错误, 主债权转让的, 在原保证担保的范围内, 保证人继续承担保证责任。

19、某单位如下工作安排中, 符合《劳动法》劳动保护规定的有 ( )。

- A. 安排女工赵某在经期从事热水作业
- B. 安排怀孕 7 个月的女工钱某从事夜班工作
- C. 批准女工孙某休产假 90 天
- D. 安排 15 岁的周某担任仓库管理员 E. 安排 20 岁的李某担任矿井安检员

答案: ACE

参考解析: 禁止安排女职工从事矿山井下、国家规定的第 4 级体力劳动强度的劳动和其他禁忌从事的劳动。不得安排女职工在经期从事高处、低温、冷水作业和国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动。不得安排女职工在怀孕期间从事国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动和孕期禁忌从事的活动, 对怀孕 7 个月以上和哺乳未满 1 周岁的婴儿期间的女职工, 不得安排其加班和夜班。女职工生育享受不少于 90 天的产假。禁止用人单位招用未满 16 周岁的未成年人。不得安排未成年工从事矿山井下、有毒有害、国家规定的第 4 级体力劳动强度的劳动和其他禁忌从事的劳动。用人单位应对未成年工定期进行健康检查。

20、下列建设工程合同中, 属于无效合同的有 ( )。

- A. 施工企业超越资质等级订立的合同
- B. 发包人胁迫施工企业订立的合同
- C. 没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义订立的合同
- D. 供应商欺诈施工企业订立的采购合同



## E. 施工企业与发包人订立的重大误解合同

答案: AC

参考解析:

《民法典》规定, 具备下列条件的民事法律行为有效:(1)行为人具有相应的民事行为能力;(2)意思表示真实;(3)不违反法律、行政法规的强制性规定,不违背公序良俗。有效的民事法律行为需要同时具备上述三个条件, 否则为无效的民事法律行为。

《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定, 建设工程施工合同具有下列情形之一的, 认定无效:(1)承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的;(2)没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的;(3)建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。

233网校  
www.233.com

## 2022二级建造师至尊班

选择对的, 轻松过3科

**【购买全科至尊班, 您将获得】**

- 科学授课: 录播+直播8个班级, 由浅入深, 无死角打通核心点
- 双师资教学: 1个科目2个老师主讲, 两种风格满足不同需求
- 优质服务: 50人小班督学 (制定学习计划, 学习检测布置作业, 督促完成并解析作业) + 助教专业答疑
- 班级保障: 2年有效期+不限次重学

赠送1: 官方正版教材  
赠送3: 纸质版《通关宝典》(公共科目)  
赠送5: 题库vip会员

赠送2: 纸质版《历年真题》(矿业不赠送)  
赠送4: 《案例通关宝典》(实务科目)

长按识别二维码  
购好课, 轻松拿证>>





考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握